



#0001008718

## Sonnige Mietwohnung in der Innenstadt!

2620 Neunkirchen



Rent:	804,00 €
Living Area:	81,70 m <sup>2</sup>
Rooms:	3

### YOUR CUSTODIAN



Birgit Ehold  
Immobilienmaklerin  
Raiffeisen Immobilien Vermittlung  
birgit.ehold@riv.at  
+43 664 60 517 517 53





## DESCRIPTION

Zentrum, Panoramapark, Busbahnhof, Stadtpark,... alles zu Fuß erreichbar!

Hier finden Sie genug Platz für eine Familie mit max. 4 Personen!

Auch für ältere oder gehandicappte Menschen ideal – sanierte Wohnung im Erdgeschoß mit Vorraum, Küche, Wohnzimmer, 3 Zimmer, Bad, WC, Abstellraum.

Gaszentralheizung, Parkplatz!

Sie wollen die Wohnung sehen? Jederzeit gerne!

Zögern Sie nicht mich anzurufen!

Tel. 06646051751753



## FITTINGS AND PROPERTIES

### PROPERTIES

Category	Apartment
Usage Type	Living
Sales Type	Rent
Year of construction	2009
Heating	Central Heating: Gas
Car Spaces	Open

### AREAS

Living Area	ca. 82 sqm
Cellar Area	ca. 8 sqm

### ENERGY CERTIFICATE

*Under Progress*

### SEGMENTATION

Total Rooms	3
Bathrooms	1
Toilets	1
Bedrooms	2

neue Böden

**PRICES AND FINANCIAL INFORMATION****BASE PRICES**

Net Rent	649,00 € incl. 10% VAT
Net Rent Sum	649,00 € incl. VAT

**RUNNING COSTS**

Running costs	155,00 € incl. 10% VAT
---------------	------------------------

**TOTAL**

Total Rent	804,00 € incl. VAT
Commission Rent	Without commission
Deposit	3 gross monthly rents

**SIDECOSTS**

Costs for contract	Vertragserrichter trägt Kosten Erstellung Mietvertrag
--------------------	---



GALLERY





## LINKS AND DOWNLOADS

[More information](#)

[Grundrissplan W 2](#)

