



#0004004410

TG-Abstellplatz Nummer 20, 2.UG

4020 Linz



Rent: 162,50 €

**YOUR CUSTODIAN**



Christian Ladberg  
Leiter der Immobilienbüros Bad  
Leonfelden, Freistadt, Königswiesen und  
Wartberg/Aist

Real-Treuhand Immobilien  
ladberg@raiffeisen-immobilien.at

+43 676 8141 8012

+43 50 6596 8012





## DESCRIPTION

Gut beleuchtete Tiefgaragenabstellplätze in der Bürgerstraße 20, 4020 Linz - mitten im Zentrum

Die Garage ist videoüberwacht und bietet breite Stellplätze sowie eine großzügige Garageneinfahrt. Ab 1.7.2024 zu mieten!



## FITTINGS AND PROPERTIES

### PROPERTIES

Category	Basement Garage
Usage Type	Living
Sales Type	Rent

### ENERGY CERTIFICATE

*No, other cause*



## PRICES AND FINANCIAL INFORMATION

### BASE PRICES

Net Rent	120,00 € incl. 20% VAT
Net Rent Sum	120,00 € incl. VAT

### RUNNING COSTS

Running costs	42,50 € incl. 20% VAT
---------------	-----------------------

### TOTAL

Total Rent	162,50 € incl. VAT
Commission Rent	2 gross monthly rents plus 20% VAT

### LINKS AND DOWNLOADS

[More information](#)

