



#0020000670

## Sonnig und zentral gelegenes Grundstück mit Altbestand

6820 Frastanz



Purchase price: On request

Base Area: 731,00 m<sup>2</sup>

### YOUR CUSTODIAN



Sabine Meyer

Konzessionierte Immobilienmaklerin

Raiffeisen Immobilien Vorarlberg

sabine.meyer@raiba.at

+43 664 85 52 182

+43 5574 405-521





## DESCRIPTION

Dieses sonnige, beinahe rechteckige und zentral gelegene Grundstück mit Altbestand wird an den Meistbietenden verkauft.

Besichtigungen sind nach Terminvereinbarung möglich.

Gerne entnehmen Sie nähere Informationen aus den anzufordernden Planunterlagen samt Exposé.

Wir freuen uns auf Ihren Anruf!

Nebenkosten:

3,5% Grunderwerbssteuer

1,1% Grundbucheintragungsgebühr

3% zzgl. USt. Vermittlungshonorar

Vertragserrichtungskosten zzgl. 20% USt. und Barauslagen

Dieses Angebot ist freibleibend und unverbindlich. Irrtum sowie Zwischenverkauf bleiben ausdrücklich vorbehalten.



## FITTINGS AND PROPERTIES

### PROPERTIES

Category	Detached House
Usage Type	Living
Sales Type	Buy
Form of ownership	Sole ownership
Construction status	Finished

### AREAS

Base Area ca. 731 sqm

**PRICES AND FINANCIAL INFORMATION****TOTAL**

Commission Buy	3% plus 20% VAT
----------------	-----------------

**SIDECOSTS**

Costs for contract	Vertragserrichtungskosten zzgl. 20% USt., Barauslagen
--------------------	---

Purchase tax percent	3,5%
----------------------	------

Land register entry percent	1,1%
-----------------------------	------



## INFRASTRUCTURE AND SURROUNDING

### INFRASTRUCTURE

#### Education

< 500m: Volksschule

#### Gastronomy

< 500m: Gasthof Kreuz Frastanz

#### Public Institution

< 500m: Post-Partner 6820 Frastanz

< 500m: Polizeiinspektion Frastanz

#### Recreation

< 500m: Vorarlberger Museumswelt

#### Shopping

< 500m: Baywa Vorarlberg

< 500m: Bäckerei Mangold

#### Other

< 500m: Raiffeisen BANK

#### Health

< 500m: Dr.Med. Bruno Renner



GALLERY



LINKS AND DOWNLOADS

[More information](#)

