

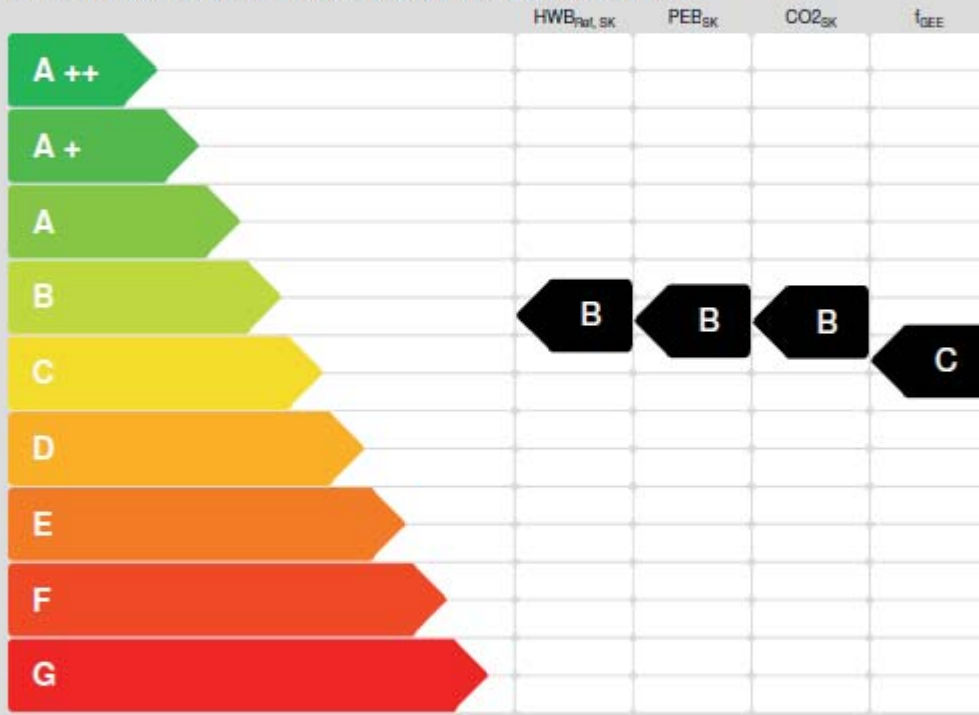
Energieausweis für Wohngebäude

OIB ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe: März 2015

BEZEICHNUNG	STEINGASSE 6-8		
Gebäude (-teil)	Erdgeschoß bis Dachgeschoß	Baujahr	1992
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhaus	Letzte Veränderung	2009
Straße	Steingasse 6-8	Katastralgemeinde	Landstraße
PLZ/Ort	1030 Wien-Landstraße	KG-Nr.	1006
Grundstücksnr.	1392	Seehöhe	170 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR



HWB_{Ref}: Der Referenz-Heizwärmebedarf ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normal geforderten Raumtemperatur ohne Berücksichtigung ständiger Erträge aus Wärmerückgewinnung zu halten.

WWB: Der Warmwasserwärmebedarf ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Bei im Heizwärmebedarf werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste der gebäudelechnischen Systeme berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie ständiger Hilfsenergie.

HHB: Der Haushaltsstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EES: Der Endenergiebedarf umfasst zusätzlich zum Heizwärmebedarf den Haushaltsstrom, abzüglich ständiger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lokalenergiebedarf).

f_{GEE}: Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der Primärenergiebedarf ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorstufen. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEE_{ren}) und einen nicht erneuerbaren (PEE_{non-ren}) Anteil auf.

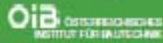
CO₂: Gesamter Endenergiebedarf zuzuzurechnende Kohlendioxidemissionen, einschließlich jener für Vorkälten.

Alle Werte gelten unter Annahme eines normierten Benutzerverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OIB-Richtlinie 6 "Energieinsparung und Wärmeschutz" des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und das Energieausweis-Vorfahr-Gesetz (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionskoeffizienten für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2006 (Strom: 2000 - 2013), und es wurden übliche Allokationskoeffizienten verwendet.

Gebäudeprofil Duo ad Software, ETU GmbH, Version 5.1.1 vom 22.05.2014, www.oib.at

Energieausweis für Wohngebäude



OIB-Richtlinie 6
Ausgabe: März 2015

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	3.684,0 m ²	charakteristische Länge	2,77 m	mittlerer U-Wert	0,50 $\frac{W}{m^2 \cdot K}$
Bezugs-Grundfläche	2.947,2 m ²	Heiztage	198 d	LEK _y -Wert	31,50
Brutto-Volumen	11.510,6 m ³	Heizgradtage	3459 K-d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	4.160,5 m ²	Klimaregion	Region N	Bauweise	schwer
Kompaktheit(A/V)	0,36 m ⁻¹	Norm-Außentemperatur	-11,4 °C	Soll-Innentemperatur	20,0 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	<input type="text"/>	HWB _{Ref,FK}	41,8 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	<input type="text"/>	HWB _{FK}	41,8 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	<input type="text"/>	E/LEB _{FK}	109,7 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	<input type="text"/>	f _{GEE}	1,22
Erneuerbarer Anteil	<input type="text"/>		

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	160.348 kWh/a	HWB _{Ref,SK}	43,5 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	160.348 kWh/a	HWB _{SK}	43,5 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	47.063 kWh/a	WWWB	12,8 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	356.237 kWh/a	HEB _{SK}	96,7 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen	<input type="text"/>	e _{AWZ, H}	1,72
Haushaltsstrombedarf	60.509 kWh/a	HHSB	16,4 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	416.746 kWh/a	EEB _{SK}	113,1 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	534.609 kWh/a	PEB _{SK}	145,1 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	497.123 kWh/a	PEB _{na,SK}	134,9 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	37.486 kWh/a	PEB _{er,SK}	10,2 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen (optional)	100.893 kg/a	CO ₂ _{SK}	27,4 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	<input type="text"/>	f _{GEE}	1,26
Photovoltaik-Export	<input type="text"/> kWh/a	PV _{Export,SK}	<input type="text"/> kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl	<input type="text"/>	ErstellerIn	ÖRAG Österreichische Realitäten AG
Ausstellungsdatum	10.04.2019	Unterschrift	<input type="text"/>
Gültigkeitsdatum	09.04.2029		

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungsintelligenz unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.

© Gebäudeprofil Duo sD® Software, ETU GmbH, Version 5.1.1 vom 22.03.2019, www.italuz.at