



#0015000764

Landwirtschaftliche Nutzfläche (Acker)

9520 Treffen am Ossiacher See



Purchase price: 421.312,00 €

Base Area: 26.332,00 m²

YOUR CUSTODIAN



Manfred Meyer
Immobilienmakler
Raiffeisen Kärnten
manfred.meyer@rai.immo
+43 664 214 07 93





DESCRIPTION

Zum Verkauf stehen in der Gemeinde Treffen am Ossiacher See 4 Grundstücke mit landwirtschaftlicher Widmung (Ackerflächen) zum Preis von € 16,- / m²:

GS: 11.828 m² - € 189.248,-

GS: 2.904 m² - € 46.464,-

GS: 2.776 m² - € 44.416,-

GS: 8.824 m² - € 141.184,-

Die Flächen sind eben und verfügen über eine Zufahrt. Alle Grundstücke können auch einzeln erworben werden.



FITTINGS AND PROPERTIES

PROPERTIES

| | |
|-------------------|----------------|
| Category | Grassland |
| Usage Type | Commercial |
| Sales Type | Buy |
| Form of ownership | Sole ownership |

AREAS

| | |
|-----------|----------------|
| Base Area | ca. 26.332 sqm |
|-----------|----------------|

**PRICES AND FINANCIAL INFORMATION****BASE PRICES**

| | |
|---------------------------|--------------|
| Unit Buy Price | 421.312,00 € |
| Buy Price /m ² | 16,00 € |

TOTAL

| | |
|-----------------|-----------------|
| Total buy price | 421.312,00 € |
| Commission Buy | 3% plus 20% VAT |

SIDECOSTS

| | |
|-----------------------------|--------------------------------------|
| Costs for contract | lt. Tarif Notar bzw. Rechtsanwalt |
| Purchase tax percent | 3,5% |
| Land register entry percent | 1,1% |



GALLERY



LINKS AND DOWNLOADS

[More information](#)

