

Energiebedarfsberechnung nach OIB-Richtlinie 6

- für Gebäude mit normalen Innentemperaturen -

Projekt ERDBERGSTR. 17-Stg 2

Bestand

Adresse Erdbergstraße 17/1

1030 Landstraße



Auftraggeber WEG

Adresse Erdbergstraße 17/2

1030 Wien-Landstraße

Aussteller ÖRAG Österreichische Realitäten AG

Adresse Herrengasse 17

1010 Wien

Telefon: 01/53473-301

Telefax: 01/53473-260

25.06.2019

(Datum)

(Unterschrift)

Energieausweis für Wohngebäude

BEZEICHNUNG	ERDBERGSTRASSE 17-Stiege 2		
Gebäude(-teil)	Gesamtes Gebäude	Baujahr	2009
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhaus	Letzte Veränderung	
Straße	Erdbergstraße 17/1	Katastralgemeinde	Landstraße
PLZ/Ort	1030 Landstraße	KG-Nr.	1006
Grundstücksnr.	261, 262/2	Seehöhe	170 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZFAKTOR

	$HWB_{Ref, SK}$	PEB_{SK}	$CO2_{SK}$	f_{GEE}
A ++		A ++	A ++	
A +				
A				
B	B			
C				C
D				
E				
F				
G				

HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste der gebäudetechnischen Systeme berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergieer

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrom, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ren}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{nren}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Energieausweis für Wohngebäude

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	2.668,0 m ²	charakteristische Länge	2,85 m	mittlerer U-Wert	0,54 $\frac{W}{m^2 \cdot K}$
Bezugs-Grundfläche	2.134,4 m ²	Heiztage	203 d	LEK _T -Wert	33,24
Brutto-Volumen	7.700,8 m ³	Heizgradtage	3459 K·d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	2.699,0 m ²	Klimaregion	Region N	Bauweise	schwer
Kompaktheit(A/V)	0,35 m ⁻¹	Norm-Außentemperatur	-11,4 °C	Soll-Innentemperatur	20,0 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	<input type="text"/>	HWB _{Ref,RK}	40,8 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	<input type="text"/>	HWB _{RK}	40,8 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	<input type="text"/>	E/LEB _{RK}	90,7 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	<input type="text"/>	f _{GEE}	1,03
Erneuerbarer Anteil	<input type="text"/>		

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	113.434 kWh/a	HWB _{Ref, SK}	42,5 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	113.434 kWh/a	HWB _{SK}	42,5 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	34.084 kWh/a	WWWB	12,8 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	204.580 kWh/a	HEB _{SK}	76,7 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ, H}	1,39
Haushaltsstrombedarf	43.822 kWh/a	HHSB	16,4 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	248.402 kWh/a	EEB _{SK}	93,1 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	145.934 kWh/a	PEB _{SK}	54,7 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	58.550 kWh/a	PEB _{n.ern., SK}	21,9 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	87.384 kWh/a	PEB _{ern., SK}	32,8 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen (optional)	16.323 kg/a	CO ₂ _{SK}	6,1 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE}	1,06
Photovoltaik-Export	<input type="text"/> kWh/a	PV _{Export, SK}	<input type="text"/> kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl	<input type="text"/>	ErstellerIn	ÖRAG Österreichische Realitäten AG
Ausstellungsdatum	01.07.2019	Unterschrift	<input type="text"/>
Gültigkeitsdatum	30.06.2029		