

Energieausweis für Wohngebäude

OIB ÖSTERREICHISCHES INSTITUT FÜR BAUTECHNIK
OIB-Richtlinie 6
Ausgabe: April 2019



BEZEICHNUNG

Wilhing - Reihenhausanlage Alte Landstraße - Haus
26 bis 29 (Bauzeichnung)
Wohnbereich EG-OG

Gebäude(-teil)

Nutzungsprofil

Wohngebäude mit drei bis neun Nutzungseinheiten

Straße

Alte Landstraße

PLZ/Ort

4073 Wilhering

Grundstücknr.

437/3

Umsetzungsstand

Baujahr

Letzte Veränderung

Katastralgemeinde

KG-Nr.

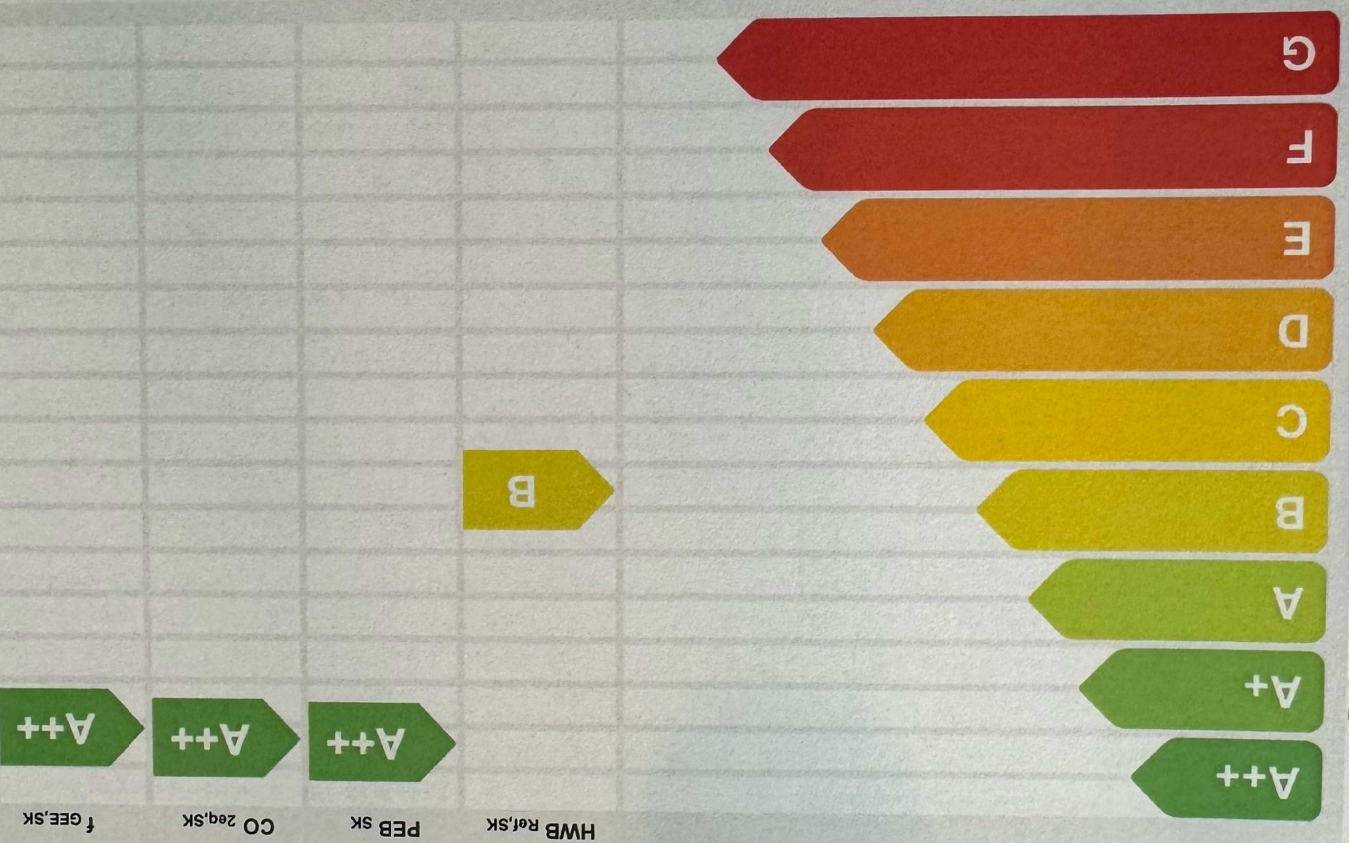
Seehöhe

266 m

45312

Wilhering

SPEZIFISCHER REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLEN-DIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZFAKTOR jeweils unter STANDARDKLIMA-(SK)-Bedingungen



HWB_{ref}: Der Referenz-Heizwärmebedarf ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normal geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der Warmwasserwärmebedarf ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim Heizenergiebedarf werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der Haushaltsstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

RK: Das Referenzklima ist ein virtuelles Klima. Es dient zur Ermittlung von Energiekennzahlen.

SK: Das Standortklima ist das reale Klima am Gebäudestandort. Dieses Klimamodell wurde auf Basis der Primärdaten (1970 bis 1999) der Zentralanstalt für Meteorologie und Geodynamik für die Jahre 1978 bis 2007 gegenüber der Vorfassung aktualisiert.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter behetzter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OIB-Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU vom 19. Mai 2010 über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden bzw. 2018/844/EU vom 30. Mai 2018 und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist für Strom: 2013-09 – 2018-08, und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.



GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche (BGF)	551,4 m²	Heiztage	239 d	Art der Lüftung	RLT mit WRG
Bezugsfläche (BF)	441,2 m²	Heizgradtage	3 743 Kd	Solarthermie	- m²
Brutto-Volumen (V _B)	1 847,8 m³	Klimaregion	N	Photovoltaik	14,0 kWp
Gebäude-Hüllfläche (A)	1 059,5 m²	Norm-Außentemperatur	-14,0 °C	Stromspeicher	-
Kompaktheit (AV)	0,57 1/m	Soll-Innentemperatur	22,0 °C	WW-WB-System (primär)	WW-WB-System (primär)
charakteristische Länge (lc)	1,74 m	mittlerer U-Wert	0,23 W/m²K	WW-WB-System (sekundär, opt.)	WW-WB-System (sekundär, opt.)
Teil-BGF	- m²	LEK _T -Wert	18,78	RH-WB-System (primär)	RH-WB-System (primär)
Teil-BF	- m²	Bauweise	schwer	RH-WB-System (sekundär, opt.)	RH-WB-System (sekundär, opt.)
Teil-V _B	- m³				

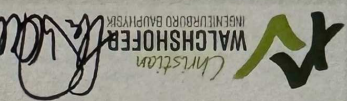
WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Referenzklima)

Ergebnisse		alternatives Energiesystem	
Referenz-Heizwärmebedarf	HWB _{Ref,RK} = 36,3 kWh/m²a	entspricht	HWB _{Ref,RK,zul} = 43,5 kWh/m²a
Heizwärmebedarf	HWBRK = 24,5 kWh/m²a	entspricht	f _{GEE,RK,zul} = 0,80
Endenergiebedarf	EBBRK = 28,5 kWh/m²a	entspricht	Punkt 5.2.3 a, b oder c
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	f _{GEE,RK} = 0,53		
Erneuerbarer Anteil			

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	Q _{h,Ref,SK} = 23 467 kWh/a	HWB _{Ref,SK} = 42,6 kWh/m²a
Heizwärmebedarf	Q _{h,SK} = 16 372 kWh/a	HWB _{SK} = 29,7 kWh/m²a
Warmwasserwärmebedarf	Q _{ww} = 5 636 kWh/a	WWWB = 10,2 kWh/m²a
Heizenergiebedarf	Q _{HEB,SK} = 10 358 kWh/a	HEB _{SK} = 18,8 kWh/m²a
Energieaufwandszahl Warmwasser		e _{AWZ,ww} = 0,80
Energieaufwandszahl Raumheizung		e _{AWZ,RH} = 0,25
Energieaufwandszahl Heizten		e _{AWZ,H} = 0,36
Haushaltsstrombedarf	QHHSB = 12 560 kWh/a	HHSB = 22,8 kWh/m²a
Endenergiebedarf	QE _{EB,SK} = 16 841 kWh/a	E _{EB,SK} = 30,5 kWh/m²a
Primärenergiebedarf	QE _{EB,SK} = 27 451 kWh/a	P _{EB,SK} = 49,8 kWh/m²a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	Q _{PEB,nem,SK} = 17 178 kWh/a	P _{EB,nem,SK} = 31,2 kWh/m²a
Primärenergiebedarf erneuerbar	Q _{PEB,em,SK} = 10 273 kWh/a	P _{EB,em,SK} = 18,6 kWh/m²a
äquivalente Kohlendioxidemissionen	Q _{CO2eq,SK} = 3 823 kg/a	CO _{2eq,SK} = 6,9 kg/m²a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE,SK} = 0,54
Photovoltaik-Export	Q _{PVE,SK} = 7 209 kWh/a	PVE _{EXPORT,SK} = 13,1 kWh/m²a

ERSTELLT

GWR-Zahl	02.11.2020	Erstellerin	Ingenieurbüro Walchshofer Franz-Keim-Strasse 17, 4600 Wels
Ausstellungsdatum	01.11.2030	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	20-10-OW-1252-B-8-		
Geschäftsanzahl	E_Baubehörd		

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.