

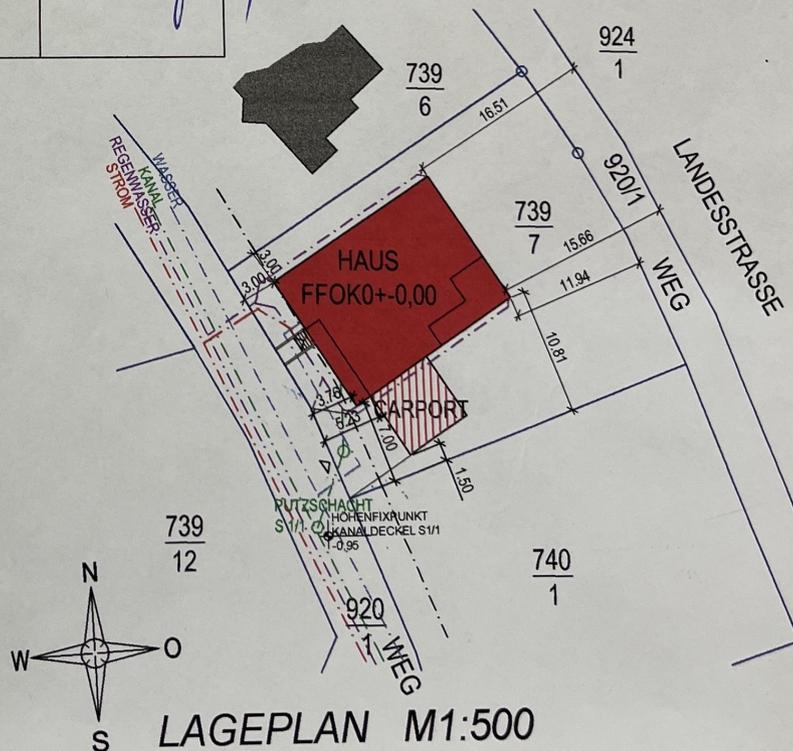
BEBAUTE FLÄCHE	212,09 m <sup>2</sup>
ÜBERDACHTE FLÄCHE (CARPORT)	36,00 m <sup>2</sup>
BEFESTIGTE FLÄCHE (PFLASTERFLÄCHEN)	57,99 m <sup>2</sup>
GRÜNFLÄCHE	516,92 m <sup>2</sup>
<b>GRUNDSTÜCKSFLÄCHE</b>	<b>823,00 m<sup>2</sup></b>

### LEGENDE

	BESTAND
	ZIEGEL
	STAHLBETON
	LEICHTKONSTRUKTION
	WÄRMEDÄMMUNG
	KANAL
	REGENWASSERKANAL
	STROM
	WASSER
	GASLEITUNG

Folgende Nachbarn erklären mit Ihrer Unterschrift, gegen das in diesem Bauplan dargestellte Bauvorhaben keinen Einwand zu erheben:  
(Verzichtserklärung der/des Nachbarn):

GRSTK-NR.	EZ	EIGENTÜMER, ANSCHRIFT	UNTERSCHRIFT
739/6	428	Cebuc lonel Fröschlpoint 10 4540 Adlwang	
740/1	444	OÖ Baulandentwicklungsfonds AG Raiffeisenplatz 1 4020 Linz	
920/1	394	öffentliches Gut-Gemeinde Adlwang Kirchenplatz 5 4541 Adlwang	



# EINREICHPLAN

ZUR BAURECHTLICHEN BEWILLIGUNG

KATASTRALGEMEINDE: ADLWANG

EINLAGEZAHL: 429

Gemeindeamt Adlwang

739

# EINREICHPLAN

ZUR BAURECHTLICHEN BEWILLIGUNG

KATASTRALGEMEINDE: ADLWANG

EINLAGEZAHL: 429

GRUNDSTUECKSNUMMERN:  $\frac{739}{7}$

Gemeindeamt Adlwang

Bundesgebühr: € 7,20

Datum: 29. Dez. 2004 8/12/04

Verwaltungsabgabe €

entrichtet. Unterschrift: *[Signature]*

BAUVORHABEN

ERRICHTUNG EINES WOHNHAUSES MIT DOPPELCARPORT

Gemeindeamt Adlwang

Genehmigt mit Bescheid

vom 29. DEZ. 2004 Zl. Bau 922-1/2004

Adlwang, am 29. DEZ. 2004

Der Bürgermeister: *[Signature]*

BEHÖRDE

BAUWERBER

Lascu Dumitru - Romulus  
Lascu Adriana - Nicoleta  
Adalbert-Stifter-Straße 2/4  
4053 Haid bei Ansfelden



GRUNDSTUECKSEIGENTUEMER

Lascu Dumitru - Romulus  
Lascu Adriana - Nicoleta  
Adalbert-Stifter-Straße 2/4  
4053 Haid bei Ansfelden

BAUFUEHRER

Die Überwachung der gesamten Bauausführung wird hiermit übernommen und bestätigt:

PLANVERFASSER

Die Übereinstimmung des Bauvorhabens mit dem Bebauungsplan und mit allen baurechtlichen Vorschriften wird hiermit bestätigt:

GLINSNERBAU

Gesellschaft m.b.H. & Co KG  
4591 MOLLN, Schmiedstr. 3  
TELEFON 075 84/22 90, 27 50  
TELEFAX 075 84/22 90-4

PLANINHALT

GRUNDRISS / SCHNITT / LAGEPLAN / ANSICHTEN

STEMPELMARKEN

PARIE

PLAN NR: 1

MASZTAB 1:100 1:1000

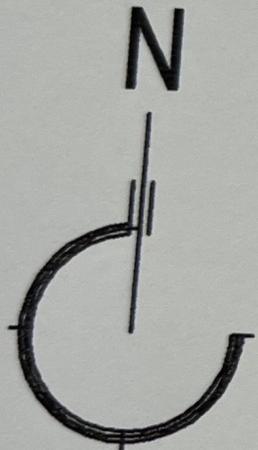
DATEI Lascu\_Einreichplan

DATUM 07 - 12 - 2004

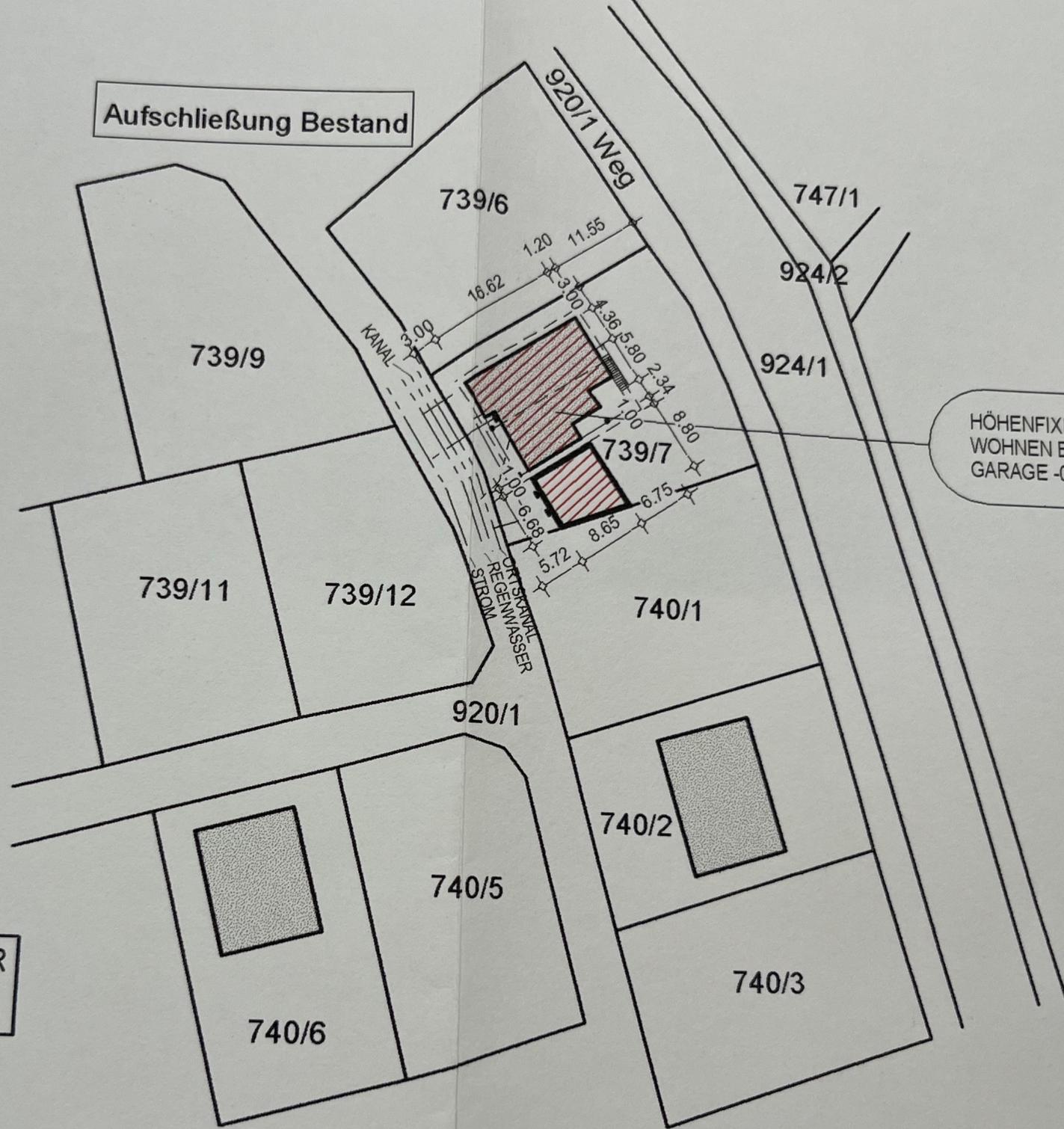
Diese Zeichnung ist mein geistiges Eigentum und darf ohne meiner ausdrücklichen Bewilligung weder kopiert noch dritten Personen mitgeteilt od. sonst irgendwie verwertet werden. Die unbefugte Verwendung durch den Empfänger oder Dritte wird gemäss den gesetzlichen Bestimmungen zivil- und strafrechtl. verfolgt. (Gesetz 17.1936 B.-G. Nr. 11/36)

chstuhl

Aufschließung Bestand

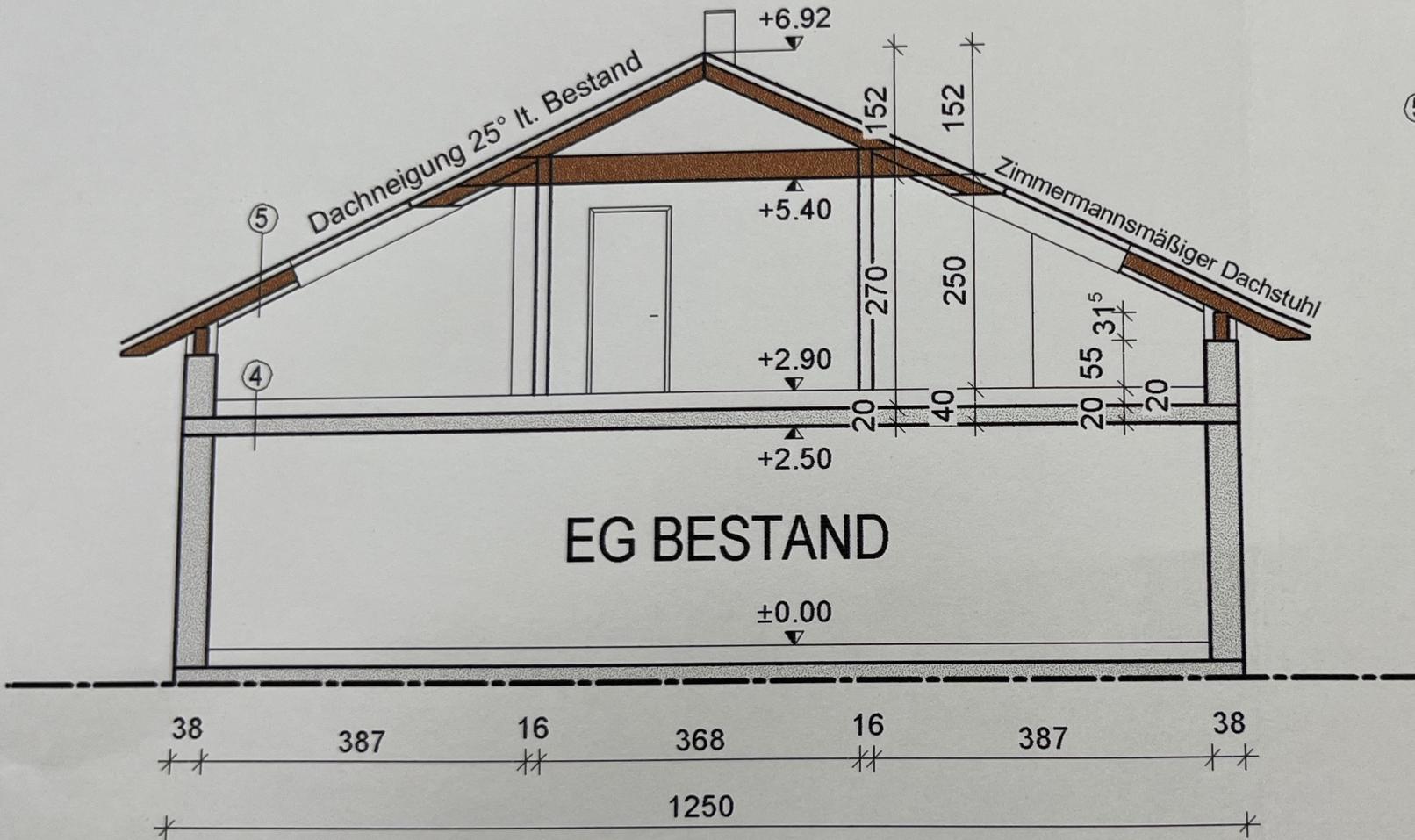


NORDPFEIL GILT NUR FÜR LAGEPLAN



HÖHENFIXPUNKT:  
WOHNEN BESTAND FFOK +0,00  
GARAGE -0,75

LAGEPLAN M=1:1000



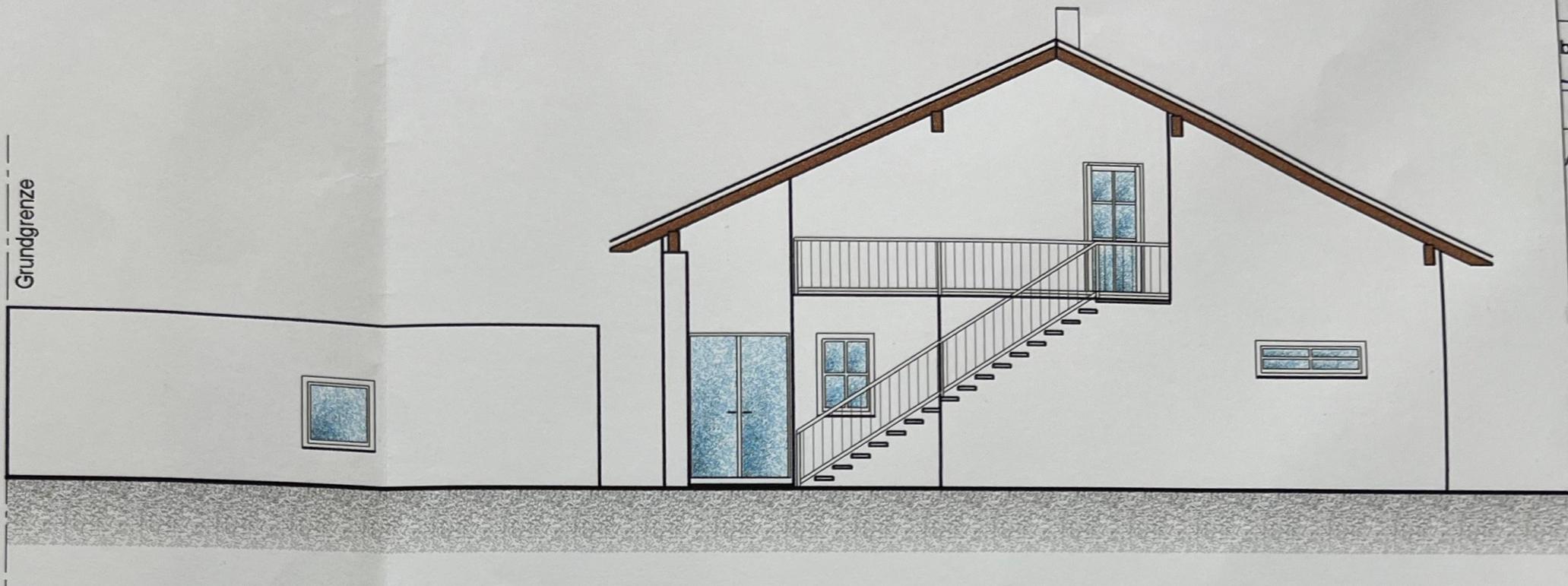
- ⑤ Ziegel
- 3/5 Lattung
- 8/8 Konterlattung
- Diffusionsoffene Folie
- 2,4cm Schalung
- Sparren mit Dämmung
- Zimmermannsmäßiger Dachstuhl
- lt. Statik und lt. Bestand
- 8cm Lattung mit Dämmung
- Diffusionsoffene Folie
- 1,5cm Gipskarton

- ④ 2cm Fliese
- 8cm schwimmender Estrich
- Folie
- 12cm Thermodec
- 20cm Massivdecke

SCHNITT B-B

668

Grundgrenze

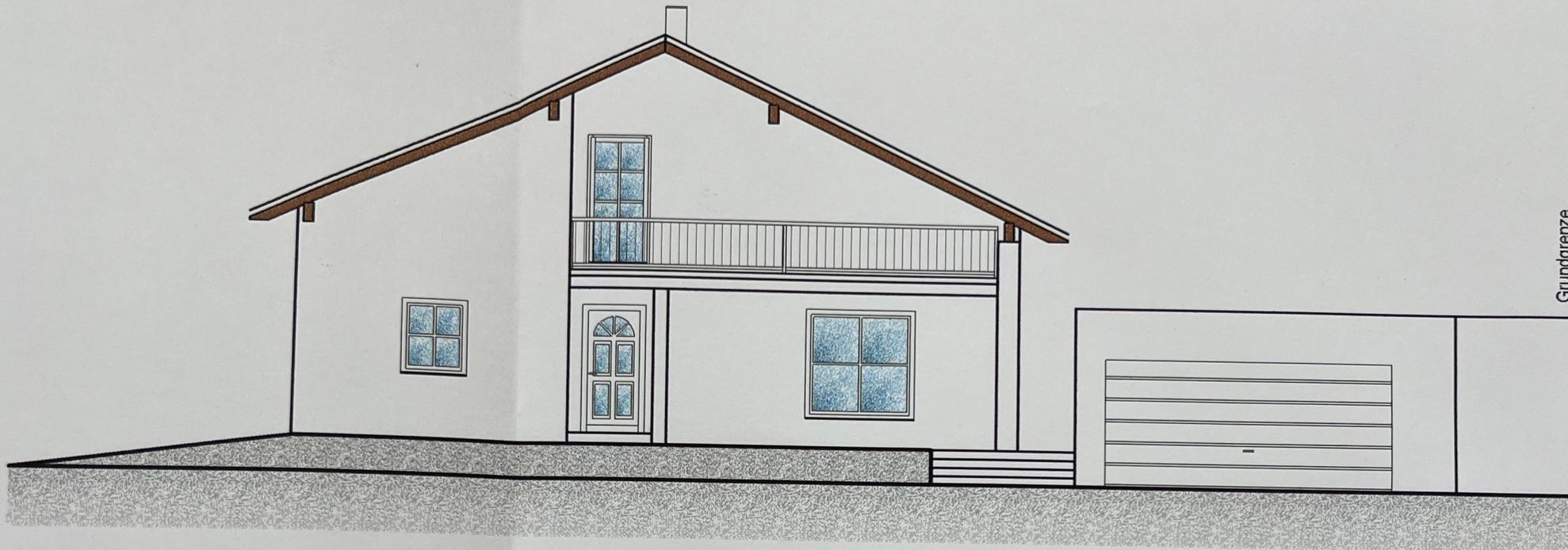


ANSICHT - OST



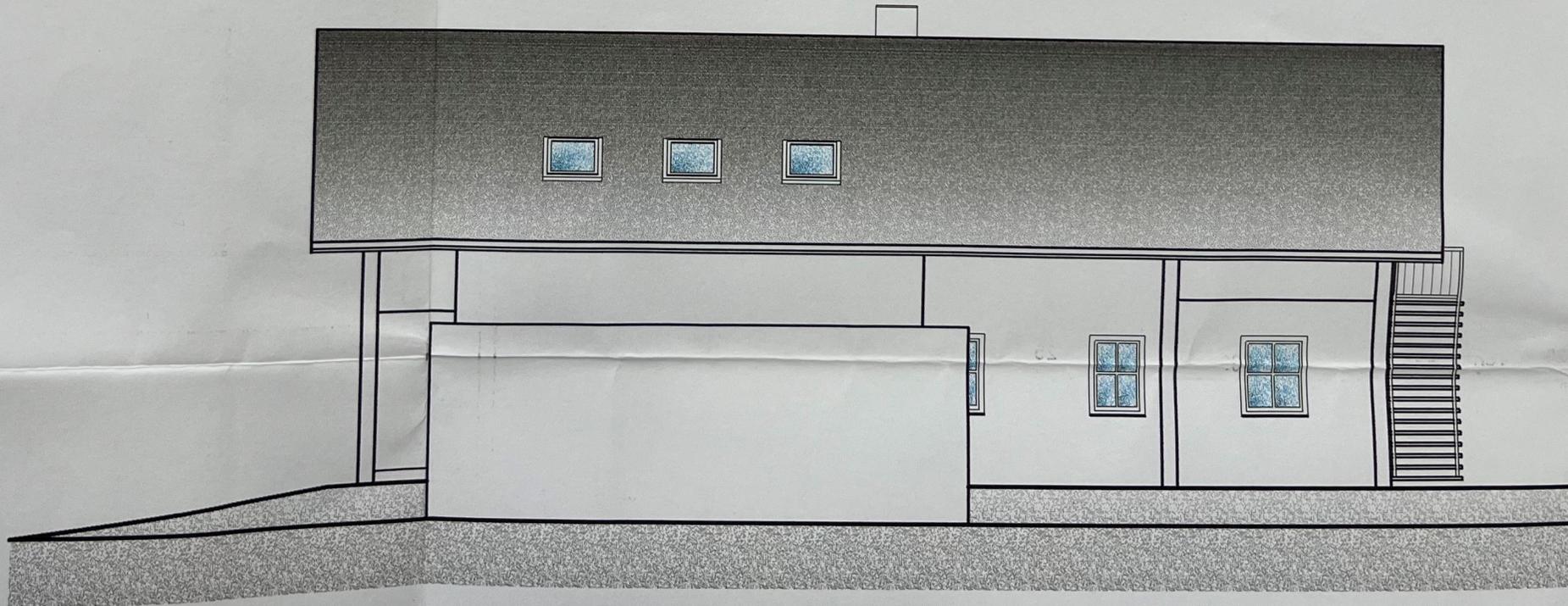
ANSICHT NORD

ANFIXPUNKT:  
EN BESTAND FFOK +0,00  
SE -0,75



Grundriss

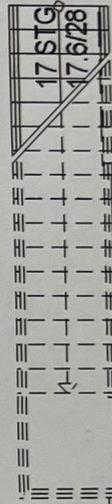
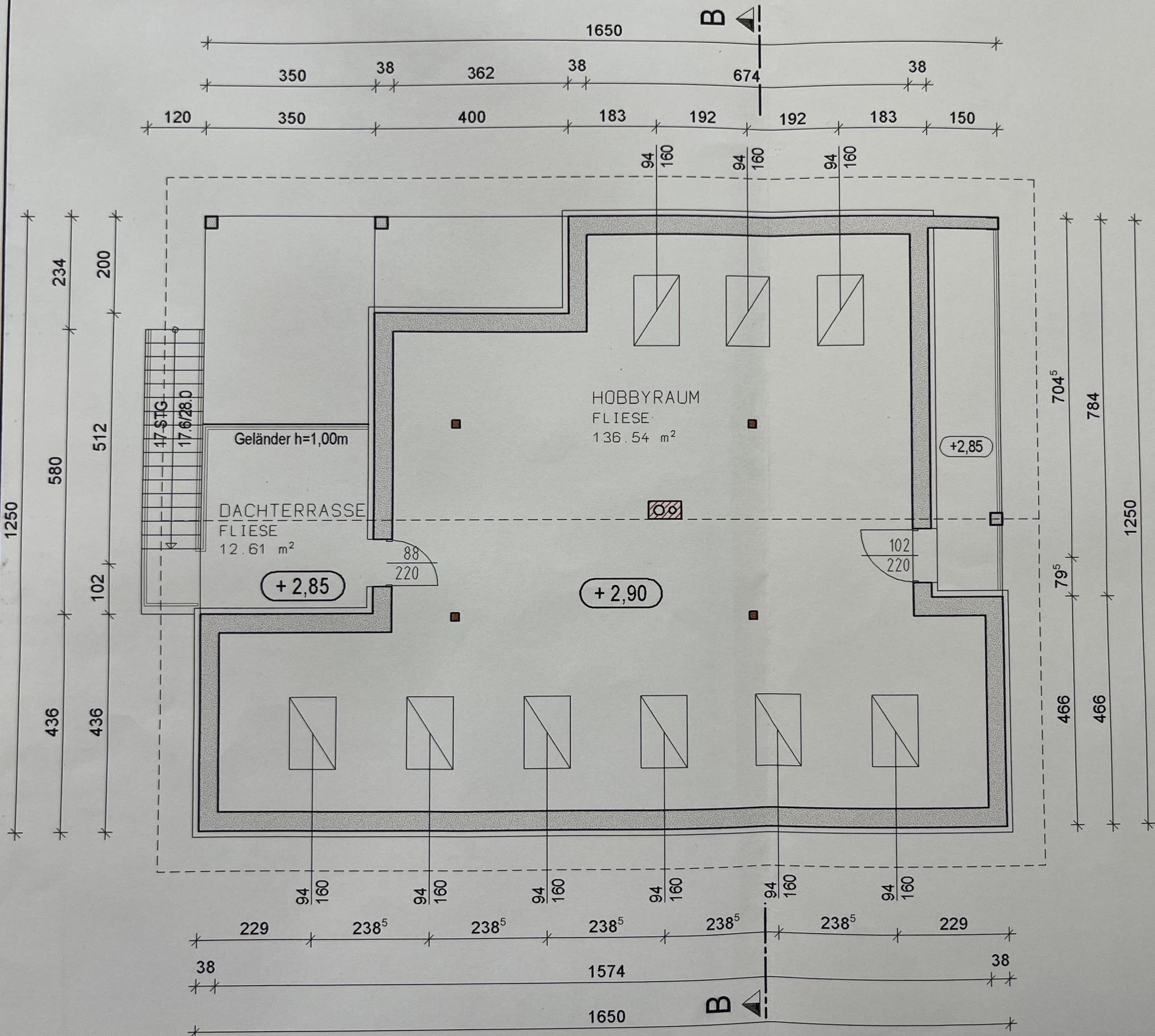
ANSICHT - WEST



ANSICHT - SÜD

\*  
25  
\*\*  
\*

64  
25  
\*\*  
\*



180  
60

# EINREICHPLAN

M=1:100

*Gemeinde*

OBJEKT:

DACHBODENAUSBAU  
NEUBAU GARAGE

PARZ.NR.: 739/7

KAT.GEM.:49001 ADLWANG

BAUFL.NR.:

GEMEINDE: ADLWANG

BAUWERBER UND GRUNDEIGENTÜMER

DUMITRI - ROMULUS & ADRIANA-NIKOLETA

**LASCU**

FRÖSCHLPOINT 8

4540 BAD HALL

PLANVERFASSER:

**LAGERHAUS BAU-SERVICE**

Reg.Gen.m.b.H. & Co KG  
Bäckermühlweg 59, 4030 Linz



Betrieb

**4552 WARTBERG/KREMS**

ICH ERKLÄRE, DASS DAS BAUVORhaben MIT ALLEN 1  
BAURECHTLICHEN VORSCHRIFTEN ÜBEREINSTIMMT.



BAUBEHÖRDE:

**Gemeindeamt Adlwang**

Genehmigt mit Bescheid  
vom 15. April 2010 Zl. Bau 922-1/2009

Adlwang, am 15. April 2010

Der Bürgermeister



**Gemeindeamt Adlwang**

Bundesgebühr: € 7,20

Datum: 15. April 2010 Geb. Verz. Nr.: 16

Verwaltungsabgabe €

entrichtet. Unterschrift: *R*

BAUFÜHRER:

**LAGERHAUS BAU-SERVICE**

Reg.Gen.m.b.H. & Co KG  
Bäckermühlweg 59, 4030 Linz



Betrieb

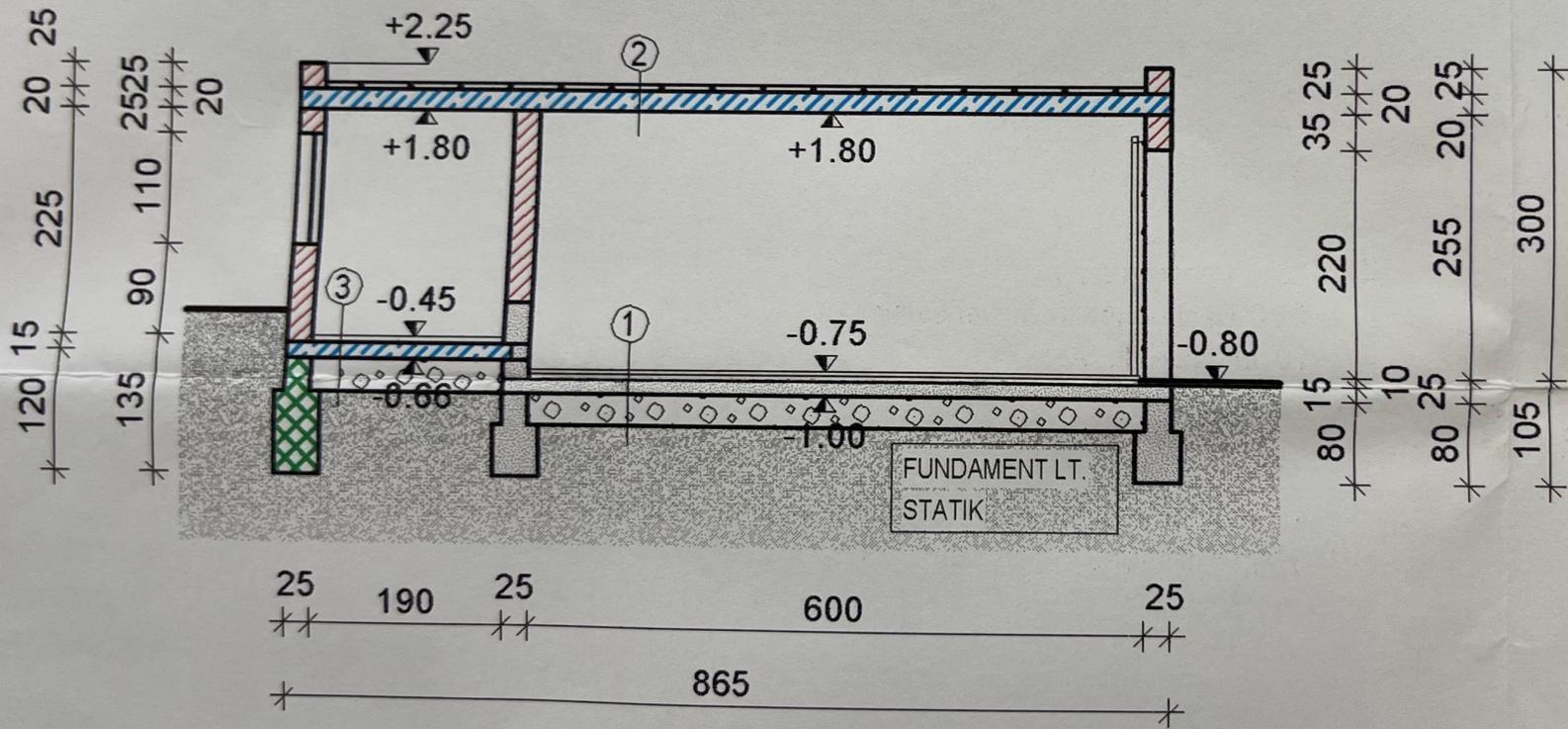
**4552 WARTBERG/KREMS**

ICH BESTÄTIGE DIE ÜBERNAHME DER ÜBERWACHUNG  
DER GESAMTEN BAUAUSFÜHRUNG.



WARTBERG AN DER KREMS, AM 11.04.2008

RB



- ③ 6cm Estrich  
 15cm Unterbeton lt. Statik  
 34cm Rollierung
- ② 6cm Kiesschüttung  
 PVC Dachbahn mit Gewebeeinlage  
 20cm Decke lt. Statik
- ① 10cm Estrich  
 15cm Unterbeton lt. Statik  
 30cm Rollierung

SCHNITT A-A