



#124137

Miete: Gemütliche Dachgeschosswohnung im Zentrum von Fieberbrunn

6391 Fieberbrunn



Mietpreis: Auf Anfrage
Wohnfläche: 63,00 m²
Zimmer: 2

IHR BETREUER



Christine Unterrainer
Staatlich geprüfte Immobilientreuhänderin
Raiffeisen Immobilien Treuhand
Kitzbüheler Alpen GmbH
c.unterrainer@rit.tirol
+43 664 627 2283
+43 5352 63326-44882





BESCHREIBUNG

Diese helle und freundliche Wohnung ist rund 63 m² groß und liegt im Dachgeschoss eines Wohn- und Geschäftshauses im Zentrum von Fieberbrunn.

Die Wohnung gliedert sich in einen Vorraum, einen Abstellraum, ein Badezimmer mit Wanne und WC, eine Küche, ein Wohnzimmer mit Essbereich, ein Schlafzimmer, eine Dusche mit WC und ein weiteres kleines Zimmer.

Auf dem südseitig ausgerichtete Balkon lassen sich die Sonnenstunden genießen.

Die Wohnung ist komplett möbliert und vermittelt durch die Altholzvertäfelung und einem Kachelofen eine gemütliche Atmosphäre.

Das Angebot wird durch die Kellermitbenutzung und durch ausreichende Autoabstellplätze komplettiert.

Mtl. Mietzins Euro 690,00 zzgl. Nebenkosten und Strom.

**AUSSTATTUNG UND EIGENSCHAFTEN****EIGENSCHAFTEN**

Objektkategorie	Wohnung
Nutzung	Wohnen
Vermarktungsart	Miete
Heizung	Zentralheizung, Öl
Stellplätze	Freiplatz

FLÄCHENWohnfläche 63,00 m²**ENERGIEAUSWEIS**

HWB-Wert (KWh/m ² /a)	72,30
fGEE Wert	1,14

AUFTEILUNG

Gesamtzimmeranzahl	2
Etagen	3
Bäder	2
Schlafzimmer	1

MERKMALE

Kücheneinrichtungen	Küche/Einbauküche	Keller	Vollunterkellert
---------------------	-------------------	--------	------------------



KOSTEN UND FINANZIELLE INFORMATIONEN

LAUFENDE KOSTEN

Betriebskosten	190,00 € exkl. USt.
----------------	---------------------

GESAMTKOSTEN

Mieter-Provision	keine
------------------	-------

Kaution	2.760,00 € inkl. USt.
---------	-----------------------



GALERIE



LINKS UND DOWNLOADS

[Detailinformationen](#)

