



#0004004499

Baugrundstück in Siedlungslage

4084 Sankt Agatha



Kaufpreis: 57.005,00 €

Grundfläche: 877,00 m²

IHR BETREUER



Barbara Ecker
Immobilientreuhänderin (Makler)
Real-Treuhand Immobilien
ecker@raiffeisen-immobilien.at
+43 676 8141 8091





BESCHREIBUNG

Das 877m² große Baugrundstück (mit Bauverpflichtung - ab Kauf 5 Jahre) befindet sich im Siedlungsgebiet am Ortsrand von St. Agatha.

Widmung - Wohngebiet

Im nahen Ortszentrum finden Sie alles für den täglichen Bedarf.

Im FIXEN Kaufpreis von € 65/m² sind die bereits entrichteten Aufschließungsbeiträge enthalten und inkludiert.

Bebauung lt. OÖ Bauordnung.



AUSTATTUNG UND EIGENSCHAFTEN

EIGENSCHAFTEN

Objektkategorie

Nutzung

Vermarktungsart

Baugrundstück

Wohnen

Kauf

FLÄCHEN

Grundfläche

ca. 877 m²





KOSTEN UND FINANZIELLE INFORMATIONEN

BASISKOSTEN

Kaufpreis	57.005,00 €
-----------	-------------

GESAMTKOSTEN

Gesamtkaufpreis	57.005,00 €
Kaufprovision	3% zzgl. 20% USt.

NEBENKOSTEN

Grunderwerbsteuer	3,5%
Grundbucheintragung	1,1%

WEITERE KOSTEN

Geometerkosten (Einmalig)	1.262,88 € inkl. 20% USt.
letzte Rate der offenen Aufschließungsbeiträge (Einmalig)	894,11 € inkl. USt.



GALERIE



LINKS UND DOWNLOADS

[Detailinformationen](#)

[0004004499 Baugrundstück in St. Agatha](#)

[Kontaktdaten Wohnbauberater St. Agatha](#)

[Kosteninformation](#)

[360 Grad Ausblick](#)

