



#0004004499

Baugrundstück in Siedlungslage

4084 Sankt Agatha



Purchase price: 57.005,00 €

Base Area: 877,00 m²

YOUR CUSTODIAN



Barbara Ecker
Immobilientreuhänderin (Makler)
Real-Treuhand Immobilien
ecker@raiffeisen-immobilien.at
+43 676 8141 8091





DESCRIPTION

Das 877m² große Baugrundstück (mit Bauverpflichtung - ab Kauf 5 Jahre) befindet sich im Siedlungsgebiet am Ortsrand von St. Agatha.

Widmung - Wohngebiet

Im nahen Ortszentrum finden Sie alles für den täglichen Bedarf.

Im FIXEN Kaufpreis von € 65/m² sind die bereits entrichteten Aufschließungsbeiträge enthalten und inkludiert.

Bebauung lt. OÖ Bauordnung.



FITTINGS AND PROPERTIES

PROPERTIES

Category

Usage Type

Sales Type

Building Area

Living

Buy

AREAS

Base Area

ca. 877 sqm





PRICES AND FINANCIAL INFORMATION

BASE PRICES

Unit Buy Price	57.005,00 €
----------------	-------------

TOTAL

Total buy price	57.005,00 €
-----------------	-------------

Commission Buy	3% plus 20% VAT
----------------	-----------------

SIDECOSTS

Purchase tax percent	3,5%
----------------------	------

Land register entry percent	1,1%
-----------------------------	------

ADDITIONAL COSTS

Geometerkosten (Once)	1.262,88 € incl. 20% VAT
-----------------------	--------------------------

letzte Rate der offenen Aufschließungsbeiträge (Once)	894,11 € incl. VAT
--	--------------------



GALLERY



LINKS AND DOWNLOADS

[More information](#)

[0004004499 Baugrundstück in St. Agatha](#)

[HZ Barbara Ecker RTIV St. Agatha.pdf_master](#)

[Kosteninformation_Gst. 164_12](#)

[360 Grad Ausblick](#)

