



Kosteninformation

Objekt 0004004538 Baugrundstück Gst. 164/9

KAUFPREISSUMME		€	60.175,00
Gst. 164/9	749 m ²	65,00	€
Gst. 178/12	Gesamtkaufpreis	11.490	€

Nebenkosten:

Grunderwerbsteuer

3,50 % der Bemessungsgrundlage € 2.106,13

Grundbuchgebühr *

1,10 % der Bemessungsgrundlage € 662,00

Kaufvertrag Errichtung **

1.300,00

zzgl. 20 % Ust. € 260,00

zzgl. Barauslagen € 200,00 1.760,00

Geometerkosten Pauschale € 1,20/m² € 1.126,80

zzgl. 20 % Ust. 225,36 1.352,16

Vermittlungsprovision Real Treuhand Immobilien

3,00 % der Kaufpreissumme € 1.805,25

zuzüglich 20 % Ust. € 361,05 2.166,30

SUMME NEBENKOSTEN € **8.046,59**

KAUFPREIS incl. NEBENKOSTEN € **68.221,59**

Unverbindliche Kundeninformation - jegliche Haftung, insbesondere für die Richtigkeit und Vollständigkeit, ist ausgeschlossen.

* neue Verordnung ab 1.4.2024 - unter gewissen Voraussetzungen kann mit einer Befreiung von 1,1% gerechnet werden

** Pauschalpreis wurde auf Wunsch der Gemeinde St. Agatha mit Notariat Dr. Gabriele Petric vereinbart
Wenn ein anderer Schriftenverfasser gewählt wird, wird keine Haftung bzgl. Kosten übernommen