



#0004004538

## Baugrundstück in Siedlungslage

4084 Sankt Agatha



Kaufpreis: 60.175,00 €

Grundfläche: 939,00 m<sup>2</sup>

### IHR BETREUER



Barbara Ecker  
Immobilientreuhänderin (Makler)  
Real-Treuhand Immobilien  
ecker@raiffeisen-immobilien.at  
+43 676 8141 8091





## BESCHREIBUNG

Das 939 m<sup>2</sup> große Baugrundstück (mit Bauverpflichtung - ab Kauf 5 Jahre) befindet sich im Siedlungsgebiet am Ortsrand von St. Agatha.

Widmung - Wohngebiet

Im nahen Ortszentrum finden Sie alles für den täglichen Bedarf.

Im FIXEN Kaufpreis sind die bereits entrichteten Anschließungsbeiträge enthalten und inkludiert.



## AUSTATTUNG UND EIGENSCHAFTEN

### EIGENSCHAFTEN

Objektkategorie

Nutzung

Vermarktungsart

Baugrundstück

Wohnen

Kauf

### FLÄCHEN

Grundfläche

ca. 939 m<sup>2</sup>



**KOSTEN UND FINANZIELLE INFORMATIONEN****BASISKOSTEN**

|           |             |
|-----------|-------------|
| Kaufpreis | 60.175,00 € |
|-----------|-------------|

**GESAMTKOSTEN**

|                 |             |
|-----------------|-------------|
| Gesamtkaufpreis | 60.175,00 € |
|-----------------|-------------|

|               |                   |
|---------------|-------------------|
| Kaufprovision | 3% zzgl. 20% USt. |
|---------------|-------------------|

**NEBENKOSTEN**

|                   |      |
|-------------------|------|
| Grunderwerbsteuer | 3,5% |
|-------------------|------|

|                     |      |
|---------------------|------|
| Grundbucheintragung | 1,1% |
|---------------------|------|



## GALERIE



## LINKS UND DOWNLOADS

[Detailinformationen](#)

[0004004538 Baugrundstück in St. Agatha](#)

[Kontakt Daten Wohnbauberater St. Agatha](#)

[Kosteninformation](#)

[360 Grad Ausblick](#)

