

DI Kurt Karhan
Ing. Josef Feilhofer
Feilbachgasse 3/4
2620 Neunkirchen
02635/68913
feilhofer@karhan.at



ENERGIEAUSWEIS

Ist-Zustand

Kinzerplatz 16-17 Bestand

Kinzerplatz 16-17
1210 Wien-Floridsdorf

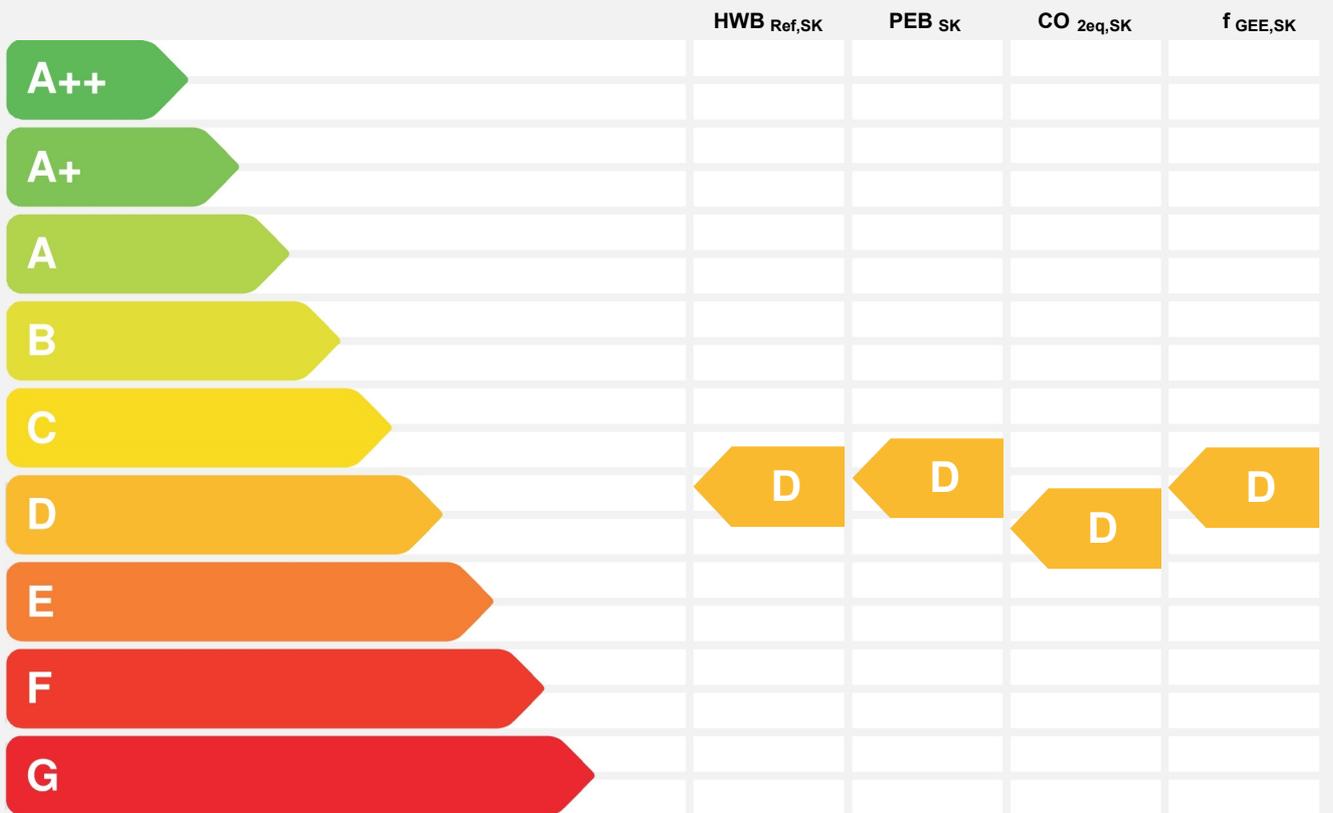
Energieausweis für Wohngebäude

OiB ÖSTERREICHISCHES INSTITUT FÜR BAUTECHNIK
OiB-Richtlinie 6
Ausgabe: April 2019



BEZEICHNUNG	Kinzerplatz 16-17 Bestand	Umstellungsstand	Ist-Zustand
Gebäude(-teil)		Baujahr	1976
Nutzungsprofil	Wohngebäude mit zehn und mehr Nutzungseinheiten	Letzte Veränderung	
Straße	Kinzerplatz 16-17	Katastralgemeinde	Donaufeld
PLZ/Ort	1210 Wien-Floridsdorf	KG-Nr.	1603
Grundstücksnr.	751/3	Seehöhe	164 m

SPEZIFISCHER REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLENDIOXIDEMISSIONEN und GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR jeweils unter STANDORTKLIMA-(SK)-Bedingungen



HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

RK: Das **Referenzklima** ist ein virtuelles Klima. Es dient zur Ermittlung von Energiekennzahlen.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus einerseits dem Endenergiebedarf abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich des dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs und andererseits einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n,ern}) Anteil auf.

CO_{2eq}: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden **äquivalenten Kohlendioxidemissionen** (Treibhausgase), einschließlich jener für Vorketten.

SK: Das **Standortklima** ist das reale Klima am Gebäudestandort. Dieses Klimamodell wurde auf Basis der Primärdaten (1970 bis 1999) der Zentralanstalt für Meteorologie und Geodynamik für die Jahre 1978 bis 2007 gegenüber der Vorfassung aktualisiert.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OiB-Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU vom 19. Mai 2010 über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden bzw. 2018/844/EU vom 30. Mai 2018 und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist für Strom: 2013-09 – 2018-08, und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude



ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe: April 2019



GEBÄUDEKENNDATEN

GEBÄUDEKENNDATEN				EA-Art:	
Brutto-Grundfläche (BGF)	6 400,0 m ²	Heiztage	283 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Bezugsfläche (BF)	5 120,0 m ²	Heizgradtage	3 635 Kd	Solarthermie	- m ²
Brutto-Volumen (V _B)	18 256,0 m ³	Klimaregion	N	Photovoltaik	- kWp
Gebäude-Hüllfläche (A)	5 749,9 m ²	Norm-Außentemperatur	-12,4 °C	Stromspeicher	-
Kompaktheit (A/V)	0,31 1/m	Soll-Innentemperatur	22,0 °C	WW-WB-System (primär)	
charakteristische Länge (lc)	3,18 m	mittlerer U-Wert	1,28 W/m ² K	WW-WB-System (sekundär, opt.)	
Teil-BGF	- m ²	LEK _T -Wert	74,26	RH-WB-System (primär)	
Teil-BF	- m ²	Bauweise	schwer	RH-WB-System (sekundär, opt.)	
Teil-V _B	- m ³				

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Referenzklima)

Ergebnisse

Referenz-Heizwärmebedarf	HWB _{Ref,RK} = 96,1 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	HWB _{RK} = 96,1 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	EEB _{RK} = 178,8 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	f _{GEE,RK} = 1,86

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	Q _{h,Ref,SK} = 681 187 kWh/a	HWB _{Ref,SK} = 106,4 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	Q _{h,SK} = 681 187 kWh/a	HWB _{SK} = 106,4 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	Q _{tw} = 65 408 kWh/a	WWWB = 10,2 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	Q _{HEB,SK} = 1 078 020 kWh/a	HEB _{SK} = 168,4 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Warmwasser		e _{AWZ,WW} = 4,24
Energieaufwandszahl Raumheizung		e _{AWZ,RH} = 1,18
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ,H} = 1,44
Haushaltsstrombedarf	Q _{HHSB} = 145 766 kWh/a	HHSB = 22,8 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	Q _{EEB,SK} = 1 223 786 kWh/a	EEB _{SK} = 191,2 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	Q _{PEB,SK} = 1 424 479 kWh/a	PEB _{SK} = 222,6 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	Q _{PEBn.em.,SK} = 1 334 344 kWh/a	PEB _{n.em.,SK} = 208,5 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	Q _{PEBem.,SK} = 90 135 kWh/a	PEB _{em.,SK} = 14,1 kWh/m ² a
äquivalente Kohlendioxidemissionen	Q _{CO2eq,SK} = 299 320 kg/a	CO _{2eq,SK} = 46,8 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE,SK} = 1,87
Photovoltaik-Export	Q _{PVE,SK} = - kWh/a	PVE _{EXPORT,SK} = - kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	DI Kurt Karhan
Ausstellungsdatum	08.04.2021		Feilbachgasse 3/4, 2620 Neunkirchen
Gültigkeitsdatum	07.04.2031	Unterschrift	
Geschäftszahl			

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.

Anzeige in Druckwerken und elektronischen Medien

HWB Ref,SK 106 **f** GEE,SK 1,87

Gebäudedaten

Brutto-Grundfläche BGF	6 400 m ²	charakteristische Länge l _c	3,18 m
Konditioniertes Brutto-Volumen	18 256 m ³	Kompaktheit A _B / V _B	0,31 m ⁻¹
Gebäudehüllfläche A _B	5 750 m ²		

Ermittlung der Eingabedaten

Geometrische Daten:	Einreichplan, 1973
Bauphysikalische Daten:	Einreichplan, 1973
Haustechnik Daten:	Plan, HV

Haustechniksystem

Raumheizung:	Flüssiger oder gasförmiger Brennstoff (Gas)
Warmwasser	Kombiniert mit Raumheizung
Lüftung:	Fensterlüftung

Berechnungsgrundlagen

Der Energieausweis wurde mit folgenden ÖNORMen und Hilfsmitteln erstellt: GEQ von Zehentmayer Software GmbH - www.geq.at

Bauteile nach ON EN ISO 6946 / Fenster nach ON EN ISO 10077-1 / Erdberührte Bauteile vereinfacht nach ON B 8110-6-1 / Unkonditionierte Gebäudeteile vereinfacht nach ON B 8110-6-1 / Wärmebrücken pauschal nach ON B 8110-6-1 / Verschattung vereinfacht nach ON B 8110-6-1

Verwendete Normen und Richtlinien:

ON B 8110-1 / ON B 8110-2 / ON B 8110-3 / ON B 8110-5 / ON B 8110-6-1 / ON H 5056-1 / ON EN ISO 13790 / ON EN ISO 13370 / ON EN ISO 6946 / ON EN ISO 10077-1 / OIB-Richtlinie 6 Ausgabe: April 2019

Anmerkung

Der Energieausweis dient zur Information über den energetischen Standard des Gebäudes. Der Berechnung liegen durchschnittliche Klimadaten, standardisierte interne Wärmegewinne sowie ein standardisiertes Nutzerverhalten zugrunde. Die errechneten Bedarfswerte können daher von den tatsächlichen Verbrauchswerten abweichen. Bei Mehrfamilienwohnhäusern ergeben sich je nach Lage der Wohnung im Gebäude unterschiedliche Energiekennzahlen. Für die exakte Auslegung der Heizungsanlage muss eine Berechnung der Heizlast gemäß ÖNORM H 7500 erstellt werden.

Heizlast Abschätzung Kinzerplatz 16-17 Bestand

Abschätzung der Gebäude-Heizlast auf Basis der Energieausweis-Berechnung

Berechnungsblatt

Bauherr	Planer / Baufirma / Hausverwaltung
Eigentümergeinschaft	Hausverwaltung Krautschneider GmbH
Kinzerplatz 16-17	Rotenlöwengasse 8/1
1210 Wien	1090 Wien
Tel.:	Tel.: + 43 (0)1 406 72 47
Norm-Außentemperatur: -12,4 °C	Standort: Wien-Floridsdorf
Berechnungs-Raumtemperatur: 22 °C	Brutto-Rauminhalt der
Temperatur-Differenz: 34,4 K	beheizten Gebäudeteile: 18 256,02 m ³
	Gebäudehüllfläche: 5 749,92 m ²

Bauteile	Fläche A [m ²]	Wärmed.- koeffizient U [W/m ² K]	Korr.- faktor f [1]	Leitwert [W/K]
AW01 Außenwand	2 515,69	1,194	1,00	3 004,54
AW02 Feuermauer	14,25	1,194	1,00	17,02
DD01 Decke nach unten	123,77	0,695	1,00	86,07
FD01 Flachdach	882,07	0,421	1,00	371,52
FD02 Decke zu Terrassen	254,62	0,610	1,00	155,39
FE/TÜ Fenster u. Türen	946,61	2,511		2 376,54
KD01 Decke zu Keller	708,72	1,021	0,70	506,72
ID01 Decke zu geschlossener Tiefgarage	304,20	0,731	0,80	177,90
Summe OBEN-Bauteile	1 136,69			
Summe UNTEN-Bauteile	1 136,69			
Summe Außenwandflächen	2 529,94			
Fensteranteil in Außenwänden 27,2 %	946,61			
Summe				6 696
Wärmebrücken (vereinfacht)				670
Transmissions - Leitwert				7 365,25
Lüftungs - Leitwert				1 719,91
Gebäude-Heizlast Abschätzung	Luftwechsel = 0,38 1/h			312,5
Flächenbez. Heizlast Abschätzung (6 400 m²)				48,83

Die Gebäude-Heizlast Abschätzung dient als Anhaltspunkt für die Auslegung des Wärmeerzeugers.
Für die Dimensionierung ist eine Heizlast-Berechnung gemäß ÖNORM H 7500 erforderlich.

Die erforderliche Leistung für die Warmwasserbereitung ist unberücksichtigt.

Bauteile

Kinzerplatz 16-17 Bestand

AW01 Außenwand					
bestehend	von Innen nach Außen	Dicke	λ	d / λ	
Innenputz	B	0,0150	0,870	0,017	
Holzspanbeton	B	0,0350	0,130	0,269	
Betonkern	B	0,1800	2,300	0,078	
Holzspanbeton	B	0,0350	0,130	0,269	
Außenputz	B	0,0250	0,750	0,033	
	Rse+Rsi = 0,17	Dicke gesamt 0,2900	U-Wert	1,19	
AW02 Feuermauer					
bestehend	von Innen nach Außen	Dicke	λ	d / λ	
Innenputz	B	0,0150	0,870	0,017	
Holzspanbeton	B	0,0350	0,130	0,269	
Betonkern	B	0,1800	2,300	0,078	
Holzspanbeton	B	0,0350	0,130	0,269	
Außenputz	B	0,0250	0,750	0,033	
	Rse+Rsi = 0,17	Dicke gesamt 0,2900	U-Wert	1,19	
FD01 Flachdach					
bestehend	von Außen nach Innen	Dicke	λ	d / λ	
Kiesschüttung	B	0,0400	0,700	0,057	
Wärmedämmung	B	0,0800	0,040	2,000	
Feuchtigkeitsisolierung	B	0,0100	0,230	0,043	
Gefällebeton	B	0,0500	1,700	0,029	
Stahlbeton	B	0,2000	2,300	0,087	
Innenputz	B	0,0150	0,870	0,017	
	Rse+Rsi = 0,14	Dicke gesamt 0,3950	U-Wert	0,42	
KD01 Decke zu Keller					
bestehend	von Innen nach Außen	Dicke	λ	d / λ	
Zementestrich	B	0,0400	1,700	0,024	
Trittschalldämmplatte	B	0,0200	0,040	0,500	
Beschüttung	B	0,0200	0,700	0,029	
Stahlbeton	B	0,2000	2,300	0,087	
	Rse+Rsi = 0,34	Dicke gesamt 0,2800	U-Wert	1,02	
ID01 Decke zu geschlossener Tiefgarage					
bestehend	von Innen nach Außen	Dicke	λ	d / λ	
Zementestrich	B	0,0400	1,700	0,024	
Trittschalldämmplatte	B	0,0200	0,040	0,500	
Beschüttung	B	0,0200	0,700	0,029	
Stahlbeton	B	0,2000	2,300	0,087	
Heraklith	B	0,0350	0,090	0,389	
	Rse+Rsi = 0,34	Dicke gesamt 0,3150	U-Wert	0,73	
DD01 Decke nach unten					
bestehend	von Innen nach Außen	Dicke	λ	d / λ	
Zementestrich	B	0,0400	1,700	0,024	
Trittschalldämmplatte	B	0,0200	0,040	0,500	
Beschüttung	B	0,0200	0,700	0,029	
Stahlbeton	B	0,2000	2,300	0,087	
Heraklith	B	0,0500	0,090	0,556	
Außenputz	B	0,0250	0,750	0,033	
	Rse+Rsi = 0,21	Dicke gesamt 0,3550	U-Wert	0,70	

Bauteile

Kinzerplatz 16-17 Bestand

FD02 Decke zu Terrassen					
bestehend	von Außen nach Innen	Dicke	λ	d / λ	
Betonplatten	B	0,0300	1,480	0,020	
Kiesschüttung	B	0,0400	0,700	0,057	
Feuchtigkeitsisolierung	B	0,0100	0,230	0,043	
Wärmedämmung	B	0,0500	0,040	1,250	
Gefällebeton	B	0,0400	1,700	0,024	
Stahlbeton	B	0,2000	2,300	0,087	
Innenputz	B	0,0150	0,870	0,017	
	Rse+Rsi = 0,14	Dicke gesamt	0,3850	U-Wert	0,61

Einheiten: Dicke [m], Achsabstand [m], Breite [m], U-Wert [W/m²K], Dichte [kg/m³], λ [W/mK]

*... Schicht zählt nicht zum U-Wert F... enthält Flächenheizung B... Bestandsschicht

RTu ... unterer Grenzwert RTo ... oberer Grenzwert laut ÖNORM EN ISO 6946

Geometrieausdruck
Kinzerplatz 16-17 Bestand



Brutto-Geschoßfläche **6 400,00m²**

Länge [m]	Breite [m]	Faktor	BGF [m ²]	Anmerkung
1012,920 x	1,000	=	1 012,92	EG
1136,690 x	1,000	x 4,00 =	4 546,76	1-4
840,320 x	1,000	=	840,32	TG

Brutto-Rauminhalt **18 256,02m³**

Länge [m]	Breite [m]	Höhe [m]	Faktor	BRI [m ³]	Anmerkung
1012,920 x	1,000 x	3,060	=	3 099,54	EG
1136,690 x	1,000 x	2,780 x	3,00 =	9 479,99	1-3
1136,690 x	1,000 x	2,850	=	3 239,57	4
840,320 x	1,000 x	2,900	=	2 436,93	TG

AW01 - Außenwand **3 462,30m²**

Länge [m]	Höhe[m]	Faktor	Fläche [m ²]	Anmerkung
181,980 x	3,060	=	556,86	EG
213,280 x	2,780	x 3,00 =	1 778,76	1-3
213,280 x	2,850	=	607,85	4
178,910 x	2,900	=	518,84	TG
abzüglich Fenster-/Türenflächen			946,640m²	
Bauteilfläche ohne Fenster/Türen			2 515,661m²	

AW02 - Feuermauer **14,25m²**

Länge [m]	Höhe[m]	Faktor	Fläche [m ²]	Anmerkung
1,000 x	3,060	=	3,06	EG
1,000 x	2,780	x 3,00 =	8,34	1-3
1,000 x	2,850	=	2,85	4

FD01 - Flachdach **882,07m²**

Länge [m]	Breite[m]	Fläche [m ²]	Anmerkung
27,830 x	1,500	= 41,75	Erker
840,320 x	1,000	= 840,32	Dach

KD01 - Decke zu Keller **708,72m²**

Länge [m]	Breite[m]	Faktor	Fläche [m ²]	Anmerkung
1012,920 x	1,000	=	1 012,92	
304,200 x	1,000	x -1,00 =	-304,20	Decke zu Tiefgarage

ID01 - Decke zu geschlossener Tiefgarage **304,20m²**

Länge [m]	Breite[m]	Fläche [m ²]	Anmerkung
215,540 x	1,000	= 215,54	
88,660 x	1,000	= 88,66	

DD01 - Decke nach unten **123,77m²**

Länge [m]	Breite[m]	Fläche [m ²]	Anmerkung
27,830 x	1,500	= 41,75	Erker N
13,500 x	1,400	= 18,90	Erker S
4,950 x	1,000	= 4,95	
22,270 x	1,000	= 22,27	

Geometrieausdruck Kinzerplatz 16-17 Bestand

10,240	x	1,000	=	10,24
25,660	x	1,000	=	25,66

FD02 - Decke zu Terrassen				254,62m²
Länge [m]		Breite[m]	Fläche [m ²]	Anmerkung
16,810	x	1,000	=	16,81
16,820	x	1,000	=	16,82
28,710	x	1,000	=	28,71
28,730	x	1,000	=	28,73
163,550	x	1,000	=	163,55

Fenster und Türen Kinzerplatz 16-17 Bestand

Typ	Bauteil	Anz.	Bezeichnung	Breite m	Höhe m	Fläche m ²	Ug W/m ² K	Uf W/m ² K	PSI W/mK	Ag m ²	Uw W/m ² K	AxUxf W/K	g	fs
NO														
B	EG AW01	11	1,35 x 1,45	1,35	1,45	21,53				15,07	2,50	53,83	0,67	0,40
B	EG AW01	6	1,35 x 0,45	1,35	0,45	3,65				2,55	2,50	9,11	0,67	0,40
B	EG AW01	3	2,50 x 2,20 Tür	2,50	2,20	16,50				11,55	3,00	49,50	0,70	0,40
B	OG1 AW01	84	1,35 x 1,45	1,35	1,45	164,43				115,1	2,50	411,08	0,67	0,40
B	OG1 AW01	4	1,00 x 2,30	1,00	2,30	9,20				6,44	2,50	23,00	0,67	0,40
B	OG1 AW01	4	0,80 x 2,00	0,80	2,00	6,40				4,48	2,50	16,00	0,67	0,40
B	DG AW01	8	1,35 x 1,45	1,35	1,45	15,66				10,96	2,50	39,15	0,67	0,40
B	DG AW01	7	1,35 x 2,30	1,35	2,30	21,74				15,21	2,50	54,34	0,67	0,40
B	DG AW01	5	1,35 x 0,45	1,35	0,45	3,04				2,13	2,50	7,59	0,67	0,40
B	DG AW01	1	0,70 x 0,30	0,70	0,30	0,21				0,15	2,50	0,53	0,67	0,40
133				262,36				183,64				664,13		
NW														
B	EG AW01	3	1,35 x 1,45	1,35	1,45	5,87				4,11	2,50	14,68	0,67	0,40
B	EG AW01	2	2,70 x 1,45	2,70	1,45	7,83				5,48	2,50	19,58	0,67	0,40
B	EG AW01	1	2,30 x 1,45	2,30	1,45	3,34				2,33	2,50	8,34	0,67	0,40
B	EG AW01	3	1,00 x 2,30	1,00	2,30	6,90				4,83	2,50	17,25	0,67	0,40
B	OG1 AW01	32	1,35 x 1,45	1,35	1,45	62,64				43,85	2,50	156,60	0,67	0,40
B	OG1 AW01	8	2,70 x 1,45	2,70	1,45	31,32				21,92	2,50	78,30	0,67	0,40
B	OG1 AW01	20	1,00 x 2,30	1,00	2,30	46,00				32,20	2,50	115,00	0,67	0,40
B	OG1 AW01	4	2,30 x 2,30	2,30	2,30	21,16				14,81	2,50	52,90	0,67	0,40
B	DG AW01	5	1,35 x 1,45	1,35	1,45	9,79				6,85	2,50	24,47	0,67	0,40
B	DG AW01	3	1,00 x 2,30	1,00	2,30	6,90				4,83	2,50	17,25	0,67	0,40
B	DG AW01	2	2,35 x 2,30	2,35	2,30	10,81				7,57	2,50	27,03	0,67	0,40
83				212,56				148,78				531,40		
SO														
B	EG AW01	7	1,35 x 1,45	1,35	1,45	13,70				9,59	2,50	34,26	0,67	0,40
B	EG AW01	1	1,00 x 1,45	1,00	1,45	1,45				1,02	2,50	3,63	0,67	0,40
B	EG AW01	1	2,70 x 1,45	2,70	1,45	3,92				2,74	2,50	9,79	0,67	0,40
B	EG AW01	1	2,30 x 1,45	2,30	1,45	3,34				2,33	2,50	8,34	0,67	0,40
B	EG AW01	1	1,60 x 2,20 Tür	1,60	2,20	3,52				2,46	3,00	10,56	0,70	0,40
B	OG1 AW01	44	1,35 x 1,45	1,35	1,45	86,13				60,29	2,50	215,33	0,67	0,40
B	OG1 AW01	8	2,70 x 1,45	2,70	1,45	31,32				21,92	2,50	78,30	0,67	0,40
B	OG1 AW01	8	1,00 x 2,30	1,00	2,30	18,40				12,88	2,50	46,00	0,67	0,40
B	OG1 AW01	4	2,30 x 2,30	2,30	2,30	21,16				14,81	2,50	52,90	0,67	0,40
B	DG AW01	2	1,35 x 1,45	1,35	1,45	3,92				2,74	2,50	9,79	0,67	0,40
B	DG AW01	2	1,35 x 2,30	1,35	2,30	6,21				4,35	2,50	15,53	0,67	0,40
B	DG AW01	1	1,35 x 0,45	1,35	0,45	0,61				0,43	2,50	1,52	0,67	0,40
B	DG AW01	1	1,70 x 1,45	1,70	1,45	2,47				1,73	2,50	6,16	0,67	0,40
B	DG AW01	3	1,00 x 2,30	1,00	2,30	6,90				4,83	2,50	17,25	0,67	0,40
B	DG AW01	1	2,70 x 1,45	2,70	1,45	3,92				2,74	2,50	9,79	0,67	0,40
85				206,97				144,86				519,15		
SW														
B	EG AW01	4	1,35 x 1,45	1,35	1,45	7,83				5,48	2,50	19,58	0,67	0,40
B	EG AW01	1	1,00 x 1,45	1,00	1,45	1,45				1,02	2,50	3,63	0,67	0,40
B	EG AW01	1	1,35 x 0,30	1,35	0,30	0,41				0,28	2,50	1,01	0,67	0,40

Fenster und Türen Kinzerplatz 16-17 Bestand

Typ	Bauteil	Anz.	Bezeichnung	Breite m	Höhe m	Fläche m ²	U _g W/m ² K	U _f W/m ² K	PSI W/mK	Ag m ²	U _w W/m ² K	AxUxf W/K	g	fs
B	EG AW01	1	1,20 x 0,30	1,20	0,30	0,36				0,25	2,50	0,90	0,67	0,40
B	EG AW01	1	4,40 x 2,20	4,40	2,20	9,68				6,78	2,50	24,20	0,67	0,40
B	EG AW01	1	1,85 x 2,20	1,85	2,20	4,07				2,85	2,50	10,18	0,67	0,40
B	EG AW01	2	1,40 x 2,10	1,40	2,10	5,88				4,12	2,50	14,70	0,67	0,40
B	EG AW01	1	3,90 x 2,20	3,90	2,20	8,58				6,01	2,50	21,45	0,67	0,40
B	EG AW01	1	4,50 x 2,20	4,50	2,20	9,90				6,93	2,50	24,75	0,67	0,40
B	EG AW01	1	2,50 x 2,20	2,50	2,20	5,50				3,85	2,50	13,75	0,67	0,40
B	EG AW01	1	3,95 x 2,20	3,95	2,20	8,69				6,08	2,50	21,73	0,67	0,40
B	EG AW01	1	2,40 x 2,20	2,40	2,20	5,28				3,70	2,50	13,20	0,67	0,40
B	OG1 AW01	36	1,35 x 1,45	1,35	1,45	70,47				49,33	2,50	176,18	0,67	0,40
B	OG1 AW01	12	2,70 x 1,45	2,70	1,45	46,98				32,89	2,50	117,45	0,67	0,40
B	OG1 AW01	8	1,35 x 0,30	1,35	0,30	3,24				2,27	2,50	8,10	0,67	0,40
B	OG1 AW01	16	1,00 x 2,30	1,00	2,30	36,80				25,76	2,50	92,00	0,67	0,40
B	DG AW01	11	1,35 x 1,45	1,35	1,45	21,53				15,07	2,50	53,83	0,67	0,40
B	DG AW01	2	1,00 x 1,45	1,00	1,45	2,90				2,03	2,50	7,25	0,67	0,40
B	DG AW01	1	1,35 x 2,30	1,35	2,30	3,11				2,17	2,50	7,76	0,67	0,40
B	DG AW01	1	1,35 x 0,45	1,35	0,45	0,61				0,43	2,50	1,52	0,67	0,40
B	DG AW01	5	1,00 x 2,30	1,00	2,30	11,50				8,05	2,50	28,75	0,67	0,40
		108				264,77				185,35		661,92		
Summe		409				946,66				662,63		2 376,60		

Ug... Uwert Glas Uf... Uwert Rahmen PSI... Linearer Korrekturkoeffizient Ag... Glasfläche
 g... Energiedurchlassgrad Verglasung fs... Verschattungsfaktor
 Typ... Prüfnormmaßtyp

B... Fenster gehört zum Bestand des Gebäudes

Raumheizung

Allgemeine Daten

Wärmebereitstellung gebäudezentral

Abgabe

Haupt Wärmeabgabe Radiatoren, Einzelraumheizer

Systemtemperatur 70°/55°

Regelfähigkeit Heizkörper-Regulierungsventile von Hand betätigt

Heizkostenabrechnung Individuelle Wärmeverbrauchsermittlung und Heizkostenabrechnung (Fixwert)

Verteilung

	gedämmt	Verhältnis Dämmstoffdicke zu Rohrdurchmesser	Dämmung Armaturen	Leitungslänge [m]	Leitungslängen lt. Defaultwerten konditioniert [%]
Verteilleitungen	Ja	1/3	Nein	253,26	75
Steigleitungen	Ja	1/3	Nein	512,00	100
Anbindeleitungen	Ja	1/3	Nein	3 584,00	

Speicher

kein Wärmespeicher vorhanden

Bereitstellung

Bereitstellungssystem Flüssiger oder gasförmiger Brennstoff

Standort nicht konditionierter Bereich

Energieträger Gas

Heizgerät Niedertemperaturkessel

Modulierung ohne Modulierungsfähigkeit

Heizkreis gleitender Betrieb

Baujahr Kessel 1978-1994

Nennwärmeleistung 345,65 kW Defaultwert

Korrekturwert des Wärmebereitstellungssystems $k_r = 0,50\%$ Fixwert

Kessel bei Volllast 100%

Kesselwirkungsgrad entsprechend Prüfbericht $\eta_{100\%} = 88,3\%$ Defaultwert

Kesselwirkungsgrad bei Betriebsbedingungen $\eta_{be,100\%} = 88,3\%$

Betriebsbereitschaftsverlust bei Prüfung $q_{bb,Pb} = 0,7\%$ Defaultwert

Hilfsenergie - elektrische Leistung

Umwälzpumpe 433,12 W Defaultwert

*) Wert pro Wärmebereitstellungseinheit (Wohnung bzw. Nutzungseinheit)

WWB-Eingabe
Kinzerplatz 16-17 Bestand

Warmwasserbereitung

Allgemeine Daten

Wärmebereitstellung gebäudezentral
 kombiniert mit Raumheizung

Abgabe

Heizkostenabrechnung Individuelle Wärmeverbrauchsermittlung und Heizkostenabrechnung (Fixwert)

Wärmeverteilung mit Zirkulation

	gedämmt	Verhältnis Dämmstoffdicke zu Rohrdurchmesser	Leitungslängen lt. Defaultwerten		
			Dämmung Armaturen	Leitungslänge [m]	konditioniert [%]
Verteilleitungen	Ja	1/3	Nein	73,56	75
Steigleitungen	Ja	1/3	Nein	256,00	100
Stichleitungen				1 024,00	Material Stahl 2,42 W/m

Zirkulationsleitung Rücklaufänge

	gedämmt	Verhältnis	Dämmung	Leitungslänge	konditioniert [%]
Verteilleitung	Ja	1/3	Nein	72,56	75
Steigleitung	Ja	1/3	Nein	256,00	100

Speicher

Art des Speichers indirekt beheizter Speicher
Standort nicht konditionierter Bereich
Baujahr Vor 1978
Nennvolumen 8 960 l Defaultwert

Täglicher Bereitschaftsverlust Wärmespeicher $q_{b,WS} = 25,9 \text{ kWh/d}$ Defaultwert

Hilfsenergie - elektrische Leistung

Zirkulationspumpe 83,32 W Defaultwert
Speicherladepumpe 433,12 W Defaultwert

*) Wert pro Wärmebereitstellungseinheit (Wohnung bzw. Nutzungseinheit)