



#124410

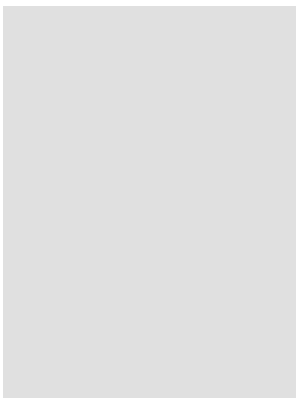
Grundstück mit Altbestand und Freizeitwohnsitzwidmung in Ruhelage von Kössen zu verkaufen

6345 Kössen



Kaufpreis: 698.500,00 €
Wohnfläche: 75,00 m²
Zimmer: 3

IHR BETREUER



Bw(FH) Christian Reinberg
Raiffeisen Immobilien Treuhand
c.reinberg@rit.tirol
[+43\(664\) 8552846](tel:+43(664)8552846)
[+43\(5352\) 63326 44884](tel:+43(5352)6332644884)





BESCHREIBUNG

Zum Verkauf steht ein Grundstück mit einer Fläche von 1.068 m² und einem Altbestand, der einen Freizeitwohnsitz beinhaltet.

Die Immobilie befindet sich in einer ruhigen Seitenstraße, umgeben von Einfamilienhäusern, etwas außerhalb des Dorfkentrums.

Ein Supermarkt und weitere Geschäfte sind dennoch bequem zu Fuß erreichbar.

Das Grundstück eignet sich ideal für ein Eigenheim oder eine Freizeitimmobilie.

Kössen verfügt über eine sehr gute Infrastruktur und bietet zahlreiche Möglichkeiten für Sommer- und Wintersportbegeisterte.

Im Winter können Sie hier Skifahren, Snowboarden, Langlaufen und Skiwandern. Im Sommer laden zwei 18-Loch-Golfplätze, Wanderwege, Paragliding, Radfahren und Wassersport zu Aktivitäten ein. Für das leibliche Wohl sorgen zahlreiche Cafés, Gasthäuser und Restaurants.

Energieausweis in Arbeit.



AUSSTATTUNG UND EIGENSCHAFTEN

EIGENSCHAFTEN

| | |
|-----------------|-----------------------|
| Objektkategorie | Haus |
| Nutzung | Wohnen |
| Vermarktungsart | Kauf |
| Baujahr | 1970 |
| Stellplätze | 4 x Freiplatz, Garage |

FLÄCHEN

| | |
|--------------|-------------------------|
| Wohnfläche | 75,00 m ² |
| Grundfläche | 1.068,00 m ² |
| Gartenfläche | 954,00 m ² |

AUFTEILUNG

| | |
|--------------------|---|
| Gesamtzimmeranzahl | 3 |
| Etagen | 1 |
| Bäder | 1 |
| Schlafzimmer | 2 |

MERKMALE

| | |
|---------------------|-------------------|
| Kücheneinrichtungen | Küche/Einbauküche |
|---------------------|-------------------|



KOSTEN UND FINANZIELLE INFORMATIONEN

GESAMTKOSTEN

| | |
|-----------------|--------------|
| Gesamtkaufpreis | 698.500,00 € |
| Kaufprovision | 3% |



GALERIE



LINKS UND DOWNLOADS

[Detailinformationen](#)

