



#0020000745

Grundstück mit Altbestand auf der Sonnenseite des Walgaus!

6822 Satteins



Kaufpreis: 365.000,00 €

Grundfläche: 575,00 m²

IHR BETREUER



Sabine Meyer

Konzessionierte Immobilienmaklerin

Raiffeisen Immobilien Vorarlberg

sabine.meyer@raiba.at

+43 664 85 52 182

+43 5574 405-521





BESCHREIBUNG

Dieses Grundstück mit Altbestand ist in sonniger Lage von Satteins gelegen. Das Grundstück besticht durch, seine begehrte Lage mit bester Infrastruktur.

Fakts:

- Tolle begehrte Lage
- Beste Infrastruktur
- Ebenes Grundstück

Lassen Sie sich von dieser Gelegenheit begeistern und fordern Sie detaillierte Unterlagen in unserem Expose an.

Nebenkosten:

3,5% Grunderwerbssteuer

1,1% Grundbucheintragungsgebühr

3% zzgl. USt. Vermittlungshonorar

Vertragserrichtungskosten zzgl. 20% USt. und Barauslagen



AUSSTATTUNG UND EIGENSCHAFTEN

EIGENSCHAFTEN

Objektkategorie	Einfamilienhaus
Nutzung	Wohnen
Vermarktungsart	Kauf
Eigentumsform	Alleineigentum
Baustatus	Abgeschlossen
Heizung	Ofen: Holz
Stellplätze	Garage

FLÄCHEN

Grundfläche ca. 575 m²

ENERGIEAUSWEIS

In Bearbeitung

**KOSTEN UND FINANZIELLE INFORMATIONEN****BASISKOSTEN**

Kaufpreis	365.000,00 €
-----------	--------------

GESAMTKOSTEN

Gesamtkaufpreis	365.000,00 €
-----------------	--------------

Kaufprovision	3% zzgl. 20% USt.
---------------	-------------------

NEBENKOSTEN

Vertragserrichtung	Vertragserrichtungskosten zzgl. 20% USt., Barauslagen
--------------------	---

Grunderwerbsteuer	3,5%
-------------------	------

Grundbucheintragung	1,1%
---------------------	------



LAGE UND UMGEBUNG

INFRASTRUKTUR

Gesundheit

< 500m: Dr.Med. Engelbert Zagonell

< 500m: Matthias Mayer

Gaststätten

< 500m: Wirtshaus Zum Stern

Öffentliche Einrichtung

< 500m: Satteins Frastanzer Straße

< 500m: Polizeiinspektion Satteins

Bildung

< 500m: Neue Mittelschule

< 500m: Volksschule

Sonstiges

< 500m: Raiffeisen BANK

Einkauf

< 1km: Die Meistermetzgerei Gerold Hosp



GALERIE





LINKS UND DOWNLOADS

[Detailinformationen](#)

