



#0020000745

Grundstück mit Altbestand auf der Sonnenseite des Walgaus!

6822 Satteins



Purchase price: 365.000,00 €

Base Area: 575,00 m²

YOUR CUSTODIAN



Sabine Meyer

Konzessionierte Immobilienmaklerin

Raiffeisen Immobilien Vorarlberg

sabine.meyer@raiba.at

+43 664 85 52 182

+43 5574 405-521





DESCRIPTION

Dieses Grundstück mit Altbestand ist in sonniger Lage von Satteins gelegen. Das Grundstück besticht durch, seine begehrte Lage mit bester Infrastruktur.

Fakts:

- Tolle begehrte Lage
- Beste Infrastruktur
- Ebenes Grundstück

Lassen Sie sich von dieser Gelegenheit begeistern und fordern Sie detaillierte Unterlagen in unserem Expose an.

Nebenkosten:

3,5% Grunderwerbssteuer

1,1% Grundbucheintragungsgebühr

3% zzgl. USt. Vermittlungshonorar

Vertragserrichtungskosten zzgl. 20% USt. und Barauslagen

**FITTINGS AND PROPERTIES****PROPERTIES**

Category	Detached House
Usage Type	Living
Sales Type	Buy
Form of ownership	Sole ownership
Construction status	Finished
Heating	Ofen: Wood
Car Spaces	Garage

AREAS

Base Area ca. 575 sqm

ENERGY CERTIFICATE*Under Progress*

**PRICES AND FINANCIAL INFORMATION****BASE PRICES**

Unit Buy Price	365.000,00 €
----------------	--------------

TOTAL

Total buy price	365.000,00 €
-----------------	--------------

Commission Buy	3% plus 20% VAT
----------------	-----------------

SIDECOSTS

Costs for contract	Vertragserrichtungskosten zzgl. 20% USt., Barauslagen
--------------------	---

Purchase tax percent	3,5%
----------------------	------

Land register entry percent	1,1%
-----------------------------	------



INFRASTRUCTURE AND SURROUNDING

INFRASTRUCTURE

Health

< 500m: Dr.Med. Engelbert Zagonell

< 500m: Matthias Mayer

Gastronomy

< 500m: Wirtshaus Zum Stern

Public Institution

< 500m: Satteins Frastanzer Straße

< 500m: Polizeiinspektion Satteins

Education

< 500m: Neue Mittelschule

< 500m: Volksschule

Other

< 500m: Raiffeisen BANK

Shopping

< 1km: Die Meistermetzgerei Gerold Hosp



GALLERY





LINKS AND DOWNLOADS

[More information](#)

