

#0013000203 Bürofläche

6263 Fügen



Mietpreis: 1.590,00 €
Nutzfläche: 100,00 m²

IHR BETREUER

Team Gasser & Gasser
Raffeisen Regionalbank Schwaz-Wattens
eGen Immobilien
immobilien@rrb-schwaz-wattens.at
+5242698056089





BESCHREIBUNG

Fügen - Franziskusweg 10

Geräumige Büroflächen zur sofortigen Anmietung verfügbar.



AUSTATTUNG UND EIGENSCHAFTEN

FLÄCHEN EIGENSCHAFTEN

Objektkategorie Büro Nutzfläche ca. 100 m² Nutzung Gewerbe Gesamtfläche ca. 100 m² Miete Balkonfläche ca. 30 m²

Fernwärme: Heizung

Fernwärme

Stellplätze 2 x Freiplatz

ENERGIEAUSWEIS

Vermarktungsart

Vorhanden

Ausstellungsdatum 12.06.2012 Gültig bis 11.06.2022 HWB-Wert (KWh/m²/a) 58,10 HWB Klasse



KOSTEN UND FINANZIELLE INFORMATIONEN

BASISKOSTEN

Miete	1.440,00 € inkl. 20% USt.
Summe Miete	1.440,00 € inkl. USt.

LAUFENDE KOSTEN

Betriebskosten	150,00 € inkl. USt.
----------------	----------------------------

GESAMTKOSTEN

Monatliche Gesamtbelastung	1.590,00 € inkl. USt.
Mieter-Provision	Provisionsfrei
Kaution	3.600,00 €

NEBENKOSTEN

Vertragserrichtung	€ 600, + 20 % USt, Mag. Andreas Schiestl	
Vertragsvergebührung	572,40 €	

Mietaufstellung:

Nettomiete € 1.200,--

+ 20 % USt € 240,--

+ BK* € 150,--

Gesamt: € 1.590,--

* BK - Betriebskostenpauschale Akontozahlung



GALERIE







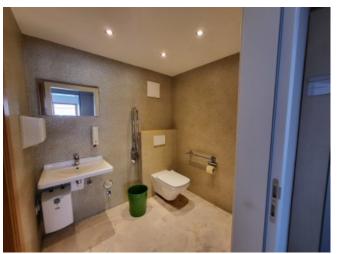


















LINKS UND DOWNLOADS



Detailinformationen

Grundrissplan

