



### Kosteninformation

Objekt 0004004610 Eigentumswohnung in Prambachkirchen

<b>KAUFPREISSUMME</b>	€		<b>109.000,00</b>
<b>Nebenkosten:</b>			
<b>Grunderwerbsteuer</b> 3,50 % der Bemessungsgrundlage	€		<b>3.815,00</b>
<b>Grundbuchgebühr *</b> 1,10 % der Bemessungsgrundlage	€		<b>1.199,00</b>
<b>Kaufvertrag Errichtung **</b>		<b>1.300,00</b>	
zzgl. 20 % Ust.	€	<b>260,00</b>	
zzgl. Barauslagen	€	<b>250,00</b>	<b>1.810,00</b>
<b>Vermittlungsprovision Real Treuhand Immobilien</b> 3,00 % der Kaufpreissumme	€	<b>3.270,00</b>	
zuzüglich 20 % Ust.	€	<b>654,00</b>	<b>3.924,00</b>
<b>SUMME NEBENKOSTEN</b>	€		<b>10.748,00</b>
<b>KAUFPREIS incl. NEBENKOSTEN</b>	€		<b>119.748,00</b>

Unverbindliche Kundeninformation - jegliche Haftung, insbesondere für die Richtigkeit und Vollständigkeit, ist ausgeschlossen.

\* neue Verordnung ab 1.4.2024 - unter gewissen Voraussetzungen kann mit einer Befreiung von 1,1% gerechnet werden

\*\* Pauschalpreis wurde auf Wunsch der Gemeinde St. Agatha mit Notariat Dr. Gabriele Petric vereinbart  
Wenn ein anderer Schriftenverfasser gewählt wird, wird keine Haftung bzgl. Kosten übernommen