



#0004004733

Großzügiges Baugrundstück Nähe Ried im Innkreis

4932 Kirchheim im Innkreis



Purchase price: 86.237,00 €

Base Area: 1.039,00 m²

YOUR CUSTODIAN



Irene Schober

Immobilientreuhänderin (Makler)

Real-Treuhand Immobilien

schober@raiffeisen-immobilien.at

+43 676 8141 9783





DESCRIPTION

Baugrundstück in schöner Aussichtslage Nähe Ried im Innkreis.

Grundgröße ca. 1.039 m² davon ca. 906 m² mit Widmung "D" Dorfgebiet und ca. 133 m² mit Widmung "Grünzug", leichte Südhanglage.

Ortswasser- und Ortskanalanschluss liegen an der Grundgrenze.

Kaufpreis: € 83,-/m² zzgl. Anschließungsbeiträge und Infrastrukturkostenbeitrag von ca. € 24,-/m² lt. Vorschreibung der Gemeinde.

Bauverpflichtung innerhalb von 5 Jahren.



FITTINGS AND PROPERTIES

PROPERTIES

AREAS

Category	Building Area	Base Area	ca. 1.039 sqm
Usage Type	Living		
Sales Type	Buy		
Form of ownership	Sole ownership		



PRICES AND FINANCIAL INFORMATION**BASE PRICES**

Unit Buy Price	86.237,00 € incl. VAT
----------------	-----------------------

TOTAL

Total buy price	86.237,00 € incl. VAT
-----------------	-----------------------

Commission Buy	3% plus 20% VAT
----------------	-----------------

ADDITIONAL COSTS

Aufschließungs- und	24.936,00 € incl. VAT
---------------------	-----------------------

Infrastrukturkostenbeiträge

(Once)



GALLERY



LINKS AND DOWNLOADS

[More information](#)

