



#124426

Sanierte 5-Zimmer-Wohnung mit Panorama-Bergblick in Kirchberg zu vermieten

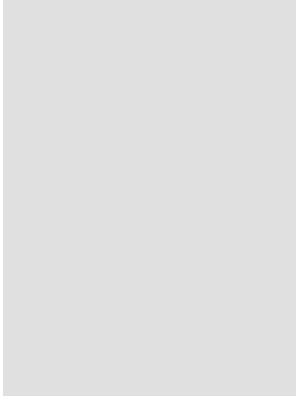
6365 Kirchberg



Mietpreis:	Auf Anfrage
Wohnfläche:	105,41 m ²
Zimmer:	5



IHR BETREUER



Bw(FH) Christian Reinberg
Raiffeisen Immobilien Treuhand
c.reinberg@rit.tirol
+43(664) 8552846
+43(5352) 63326 44884





BESCHREIBUNG

Zur Vermietung gelangt eine 5-Zimmer-Mansardenwohnung mit wunderschönen Blick ins Kirchberger Bergpanorama, welches man von dem großzügigen Balkon aus genießen kann.

Die Wohnung teilt sich wie folgt auf:

1.OG (72,44 m²)

Wohnzimmer mit Zugang auf den Balkon

Schlafzimmer mit Zugang auf den Balkon

Esszimmer mit Zugang auf den Balkon

Küche

Bad (mit Wanne + WC)

Gäste WC

Flur

DG (32,97 m²)

Schlafzimmer

Schlafzimmer oder Arbeitszimmer

Flur

Ein Carport-Stellplatz rundet das Angebot ab.



AUSTATTUNG UND EIGENSCHAFTEN



EIGENSCHAFTEN

Objektkategorie	Maisonette / Geschosswohnung
Nutzung	Wohnen
Vermarktungsart	Miete
Baujahr	1958
Heizung	Etagenheizung
Stellplätze	Carport

FLÄCHEN

Wohnfläche 105,41 m²

ENERGIEAUSWEIS

HWB-Wert (KWh/m ² /a)	46,80
HWB Klasse	 C
fGEE Wert	0,80
fGEE Klasse	 A

AUFTEILUNG

Gesamtzimmeranzahl	5
Etagen	2
Bäder	1
Schlafzimmer	3

MERKMALE

Kücheneinrichtungen	Küche/Einbauküche	Alterskategorie	Neubau
---------------------	-------------------	-----------------	--------



KOSTEN UND FINANZIELLE INFORMATIONEN

LAUFENDE KOSTEN

Betriebskosten	200,00 € exkl. USt.
----------------	---------------------

GESAMTKOSTEN

Mieter-Provision	keine
------------------	-------

Kaution	4.950,00 € inkl. USt.
---------	-----------------------



GALERIE



LINKS UND DOWNLOADS

[Detailinformationen](#)

