



ANGEBOT ZUM ABSCHLUSS EINES MIETVERTRAGES

1. ANGEBOTSSTELLER:IN (MIETER:IN)

Name/Firma _____

Geburtsdatum _____ Sozialvers.Nummer _____

Telefonnummer _____ E-Mail _____

Anschrift _____

Staatsbürgerschaft _____ Beruf/FB-Nummer _____

Ausweis _____ (in Kopie beigelegt)

Ausstellungsort _____ Ausstellungsdatum _____

Name/Firma _____

Geburtsdatum _____ Sozialvers.Nummer _____

Telefonnummer _____ E-Mail _____

Anschrift _____

Staatsbürgerschaft _____ Beruf/FB-Nummer _____

Ausweis _____ (in Kopie beigelegt)

Ausstellungsort _____ Ausstellungsdatum _____

2.. ANGEBOTSNEHMERIN:IN (VERMIETER:IN)

Name/Firma _____

Geburtsdatum _____ Sozialvers.Nummer _____

Telefonnummer _____ E-Mail _____

Anschrift _____

Staatsbürgerschaft _____ Beruf/FB-Nummer _____

Ausweis _____

Ausstellungsort _____ Ausstellungsdatum _____



MIETANGEBOT

Über Vermittlung der Raiffeisen Immobilien Vermittlung GesmbH, 1020 Wien, biete ich dem:der Vermieter:in an, das Objekt:

Objektadresse: 1120 Wien, Schönbrunner Straße 17, Top 1.15	
Wohnfläche: 50,51 m ² Loggiafläche: 5,04 m ²	Erhaltungskosten laut Aufstellung
Heizungsart: Zentralheizung (Gas)	Indexanpassung/Wertsicherung gilt als vereinbart
Raumaufzählung: Vorraum, Wohnküche, Zimmer, Abstellraum, Badezimmer, WC, Loggia	
Mietbeginn: (bitte ausfüllen!!!)	Energieausweis: mit Exposé mit übersandt
Mietvertragsdauer: max. 5 Jahre	Kaution: 3.084,38 € fällig bei Vertragsabschluss
Kosten des Mietvertrages trägt: Anbotsteller!	
Befristung des Angebotes bis: 14 Tage ab Unterfertigungsdatum des Mietanbots	
Notwendige Beilagen:	
Lichtbildausweis	
Gehaltszettel der letzten 3 Monate (in Beilage)	
Information zum Bestellerprinzip samt Nebenkosten und Rücktrittsinformation gem. § 30a KSchG mit Exposé erhalten!	

zur monatlichen Bruttomonatsmiete von EUR 1.028,13 wie nachfolgend aufgeschlüsselt zu mieten:

	Netto:		USt 10%		Brutto:	
Mietzins	EUR <u>715,00</u>		EUR <u>71,50</u>		EUR <u>786,50</u>	
Betriebskosten	EUR <u>89,92</u>		EUR <u>8,99</u>		EUR 98,91	
Betriebskosten Lift	EUR		EUR		EUR	
Heizkosten	EUR <u>93,72</u>		EUR <u>18,74</u>		EUR <u>112,46</u>	
Warmwasser	EUR <u>27,50</u>		EUR <u>2,75</u>		EUR 30,25	
GESAMTMIETE	Netto: EUR <u>926,14</u>		USt EUR <u>101,99</u>		Brutto: EUR <u>1.028,13</u>	

Der/die Anbotsteller(in) nimmt zur Kenntnis, dass der Immobilienmakler nur einseitig für den Vermieter tätig ist.



Die erste Besichtigung gegenständlicher Wohnung fand am statt.

Ort, Datum

Unterschrift Angebotsteller:in/Mieter:in
(Angebotsteller:innen/Mieter:innen)



ANNAHMEERKLÄRUNG

Ich/Wir nehme(n) das vorliegende Angebot als Angebotnehmer:in (Vermieter:in) bzw. dessen bevollmächtigte:r Vertreter:in hiermit unwiderruflich an.

Name/Firma _____

Geburtsdatum _____ Sozialvers.Nummer _____

Telefonnummer _____ E-Mail _____

Anschrift _____

Staatsbürgerschaft _____ Beruf/FB-Nummer _____

Ausweis _____

Ausstellungsort _____ Ausstellungsdatum _____

Ort, Datum

Unterschrift Angebotnehmer:in/Vermieter:in
(Angebotnehmer:innen/Vermieter:innen)