



#0013000212

Gemütliches Eckreihenhaus im Herzen von Jenbach

6200 Jenbach

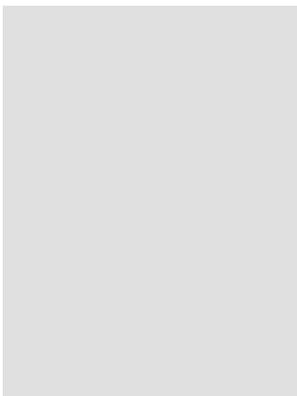


Kaufpreis: 445.000,00 €

Wohnfläche: 98,00 m²

Zimmer: 4

IHR BETREUER



Team Gasser & Gasser

Raiffeisen Regionalbank Schwaz-Wattens

eGen Immobilien

immobilien@rrb-schwaz-wattens.at

+5242698056089





BESCHREIBUNG

Im Herzen von Jenbach - ideal für Familien!

ausreichend Platz für die Familie

3 Schlafzimmer

geräumiger Keller

Garten

Terrasse und Balkon

Garage

Solaranlage

zentrumsnahe, beliebte Wohngegend

Spielplatz gleich gegenüber



AUSTATTUNG UND EIGENSCHAFTEN

EIGENSCHAFTEN

Objektkategorie	Reihenhaus
Nutzung	Wohnen
Vermarktungsart	Kauf
Eigentumsform	Wohnungseigentum
Baujahr	1981
Baustatus	Abgeschlossen
Heizung	Zentralheizung: Öl, Zentralheizung: Solar
Stellplätze	Garage

FLÄCHEN

Wohnfläche	98,00 m ²
Kellerfläche	40,00 m ²
Balkonfläche	8,00 m ²
Terrassenfläche	12,00 m ²
Gartenfläche	85,00 m ²

ENERGIEAUSWEIS

In Bearbeitung

AUFTEILUNG

Gesamtzimmeranzahl	4
Etagen	2
Bäder	1
Toiletten	2
Schlafzimmer	3
Terrassen	1
Balkone	1

**KOSTEN UND FINANZIELLE INFORMATIONEN****BASISKOSTEN**

Kaufpreis	445.000,00 € inkl. USt.
-----------	-------------------------

GESAMTKOSTEN

Gesamtkaufpreis	445.000,00 € inkl. USt.
-----------------	-------------------------

Kaufprovision	3% zzgl. 20% USt.
---------------	-------------------

NEBENKOSTEN

Vertragserrichtung	lt. Honorar Rechtsanwalt/Notar
--------------------	-----------------------------------

Grunderwerbsteuer	3,5%
-------------------	------

Grundbucheintragung	1,1%
---------------------	------



GALERIE





LINKS UND DOWNLOADS

[Detailinformationen](#)

