



#00040044620009

Betriebsbaugrund Widmung MB in Buchkirchen

4611 Buchkirchen



Purchase price: 265.350,00 €

Base Area: 1.769,00 m²

YOUR CUSTODIAN



Michael Fuchsberger

Leiter Immobilienbüro Wels -

Immobilientreuhänder (Makler, Bauträger)

Real-Treuhand Immobilien

fuchsberger@raiffeisen-immobilien.at

+43 676 8141 9281

+43 50 6596 8025





DESCRIPTION

Der perfekte Standort für Ihre Firma.

Voll aufgeschlossenes Gewerbegrundstück mit ca. 1.769 m².

Widmung: MB – Eingeschränktes gemischtes Baugebiet unter
Ausschluss betriebsfremder Wohnnutzung.

Kein Bebauungsplan – Bebauung lt. OÖ Bauordnung.

Optimale Infrastruktur sowie Verkehrsanbindung. Die
Autobahnauffahrt zur A25 Wels-Nord liegt nur ca. 5 km entfernt und ist in
wenigen Autominuten erreichbar.



FITTINGS AND PROPERTIES

PROPERTIES

AREAS

Category	Commercial Area	Base Area	ca. 1.769 sqm
Usage Type	Commercial		
Sales Type	Buy		



PRICES AND FINANCIAL INFORMATION

BASE PRICES

Unit Buy Price	265.350,00 €
----------------	--------------

TOTAL

Total buy price	265.350,00 €
-----------------	--------------

Commission Buy	3% plus 20% VAT
----------------	-----------------



GALLERY



LINKS AND DOWNLOADS

[More information](#)

[Objektbeschreibung](#)

