



#0004004622

## Schönes Baugrundstück am Südhang

4400 Steyr



Purchase price: 320.925,00 €

Base Area: 1.167,00 m<sup>2</sup>

### YOUR CUSTODIAN



Katharina Höllwarth

Leiterin Immobilienbüro Steyr I

Immobilientreuhänderin (Makler)

Real-Treuhand Immobilien

hoellwarth@raiffeisen-immobilien.at

+43 676 8141 8029





## DESCRIPTION

Schöne, großzügige Baugrundstücke in beehrter Lage in Garsten.

Insgesamt wurden acht neue Baugrundstücke zwischen 912m<sup>2</sup> und 1351m<sup>2</sup> geschaffen.

Ortswasser- / Kanalanschluss sowie Glasfaser vorhanden. Leichte Hanglage.

Die Grundstücke profitieren von ihrer praktischen und gleichzeitig ruhigen Lage. In wenigen Minuten erreicht man das Steyrer Stadtzentrum sowie die Gemeinde Garsten.

Überzeugen Sie sich selbst vor Ort bei einer Besichtigung!



## FITTINGS AND PROPERTIES

### PROPERTIES

Category

Usage Type

Sales Type

Form of ownership

Plot

Living

Buy

Sole ownership

### AREAS

Base Area

ca. 1.167 sqm



## PRICES AND FINANCIAL INFORMATION

### BASE PRICES

Unit Buy Price	320.925,00 €
Buy Price /m <sup>2</sup>	275,00 €

### TOTAL

Total buy price	320.925,00 €
Commission Buy	3% plus 20% VAT



GALLERY



LINKS AND DOWNLOADS

[More information](#)

[Parzellenplan](#)

