

# Energieausweis für Wohngebäude

OiB  
ÖSTERREICHISCHES  
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OiB-Richtlinie B  
Ausgabe, April 2010

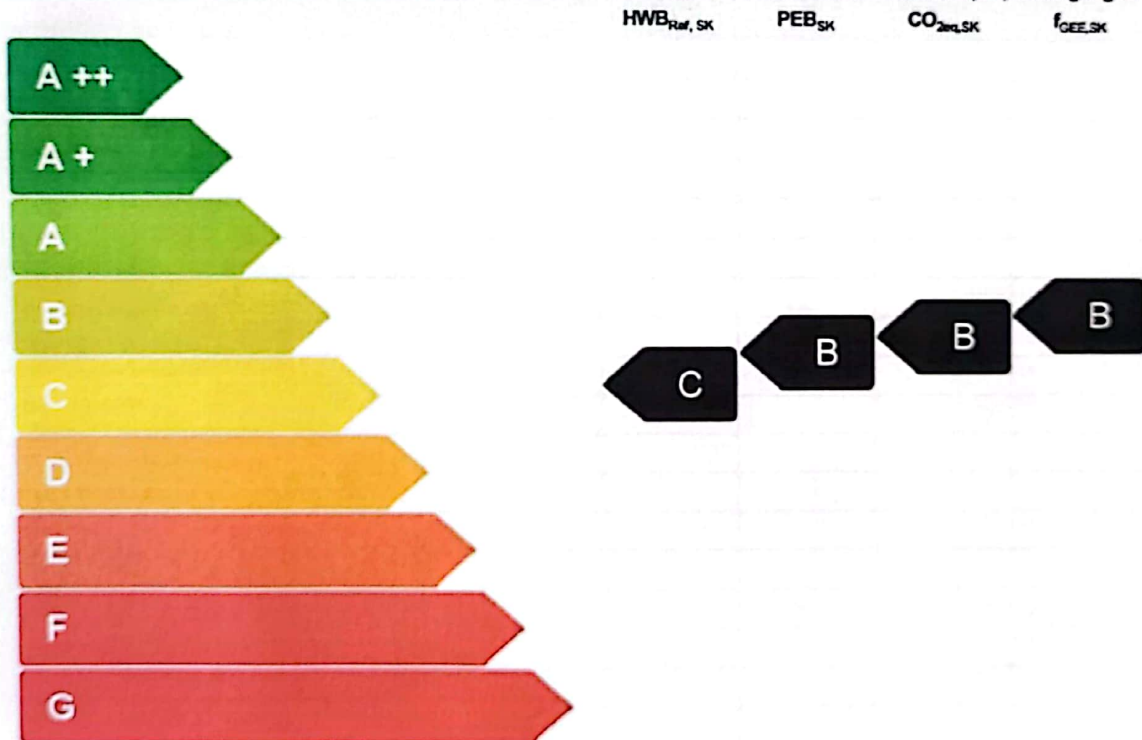
## BEZEICHNUNG

Gebäude(-teil) Wohngebäude  
Nutzungsprofil Wohngebäude mit einer oder zwei Nutzungseinheiten  
Straße  
PLZ/Ort  
Grundstücksnr.

## Umsetzungsstand

Baujahr 1952  
Letzte Veränderung 1990-2000 Fenster+Dachisolierung+  
Katastralgemeinde Neukirchen  
KG-Nr. 44210  
Seehöhe 555 m

SPEZIFISCHER REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLEN-DIOXIDEMISSIONEN und GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR jeweils unter STANDORTKLIMA-(SK)-Bedingungen



**HWB<sub>Ref,SK</sub>:** Der Referenz-Heizwärmebedarf ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normal geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erlöse aus Wärmeeinsparung, zu halten.

**WWWB:** Der Warmwasserwärmebedarf ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als höchstbezogener Defaultwert festgelegt.

**HEB:** Beim Heizenergiebedarf werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste der gebäudetechnischen Systeme berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmetransport, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

**HTSB:** Der Haushaltsstrombedarf ist als höchstbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen höchstbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

**SK:** Das Standortklima ist ein virtuelles Klima. Es dient zur Ermittlung von Energiekennzahlen.

**EEB:** Der Endenergiebedarf umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrom, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

**f<sub>OEE,SK</sub>:** Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus einerseits dem Endenergiebedarf abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich des dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs und andererseits einem Referenz-Endenergiebedarf (Vorfaktor 0,97).

**PEB<sub>SK</sub>:** Der Primärenergiebedarf ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB<sub>renew,SK</sub>) und einen nicht-erneuerbaren (PEB<sub>non-renew,SK</sub>) Anteil auf.

**CO<sub>2eq,SK</sub>:** Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden äquivalente Kohlendioxidemissionen (Treibhausgase), einschließlich jener für Vorketten.

**SK:** Das Standortklima ist das reale Klima am Gebäudestandort. Dieses Klimamodell wurde auf Basis der Primärdaten (1974 bis 1999) der Zentralanstalt für Meteorologie und Geodynamik für die Jahre 1978 bis 2007 gegenüber der Vorlesung aktualisiert.

Alle Werte gelten unter Annahme eines normierten Betriebsenergieverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OiB Richtlinie B "Energieeffizienz und Wärmeschutz" des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU vom 19. Mai 2010 über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden bzw. 2018/844/EU vom 30. Mai 2018 und des Energieeffizienz-Vergleichs-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist für Jahre 2013-09 - 2016-08, und es wurden übliche Aktivitätskategorien verwendet.

\*Gebäudeprofil Duo 3D\* Software: ETU GmbH, Version 7.1.4 vom 27.07.2024, www.etu.at

# Energieausweis für Wohngebäude



OIB Richtlinie 8  
Ausgabe: April 2014

## GEBÄUDEKENNDATEN

				BELEBUNG	
Baujahr	1912	Wohnfläche	206,8	100 % Lüftung	Flächenlüftung
Baujahr	1912	Wohnfläche	206,8	Solarwärme	— kWh
Baujahr	1912	Wohnfläche	206,8	Photovoltaik	— kWh
Baujahr	1912	Wohnfläche	206,8	Stromspeicher	— kWh
Baujahr	1912	Wohnfläche	206,8	WV-WB-System (primär)	Kombiart (opt.)
Baujahr	1912	Wohnfläche	206,8	WV-WB-System (sekundär, opt.)	—
Baujahr	1912	Wohnfläche	206,8	RI-WB-System (primär)	Kombiart
Baujahr	1912	Wohnfläche	206,8	RI-WB-System (sekundär, opt.)	—

## WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Referenzklima)

	Ergebnisse	
Referenz-Heizwärmebedarf	$H_{w,ref}$	21,2 kWh/m <sup>2</sup>
Heizwärmebedarf	$H_{w,b}$	21,2 kWh/m <sup>2</sup>
Endenergiebedarf	$E_{e,b}$	111,8 kWh/m <sup>2</sup>
Gesamternergieeffizienz-Faktor	$\eta_{w,b}$	1,25
Erneuerbare Anteil		—

## WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	$H_{w,ref}$	10,224 kW/m <sup>2</sup>	$H_{w,ref,ort}$	26,1 kWh/m <sup>2</sup>
Heizwärmebedarf	$H_{w,b}$	10,224 kW/m <sup>2</sup>	$H_{w,b,ort}$	26,1 kWh/m <sup>2</sup>
Verbraucherenergiebedarf	$E_{e,b}$	1,208 kW/m <sup>2</sup>	$W_{w,b}$	7,7 kWh/m <sup>2</sup>
Heizenergiebedarf	$H_{e,b}$	10,224 kW/m <sup>2</sup>	$H_{e,b,ort}$	121,3 kWh/m <sup>2</sup>
Ergebnisse (Standortklima) Verbrauch			$E_{e,b,ort}$	1,46
Ergebnisse (Standortklima) Heizleistung			$H_{w,b,ort}$	1,25
Ergebnisse (Standortklima) Heizen			$H_{e,b,ort}$	1,25
Heizleistungswärmebedarf	$H_{w,b}$	2,262 kW/m <sup>2</sup>	$H_{w,b,ort}$	12,3 kWh/m <sup>2</sup>
Endenergiebedarf	$E_{e,b}$	21,724 kW/m <sup>2</sup>	$E_{e,b,ort}$	124,3 kWh/m <sup>2</sup>
Frühjahrenergiebedarf	$E_{e,b,fr}$	22,224 kW/m <sup>2</sup>	$E_{e,b,fr,ort}$	128,3 kWh/m <sup>2</sup>
Frühjahrenergiebedarf (nicht erneuerbar)	$E_{e,b,fr}$	22,724 kW/m <sup>2</sup>	$E_{e,b,fr,ort}$	147,1 kWh/m <sup>2</sup>
Frühjahrenergiebedarf (erneuerbar)	$E_{e,b,fr}$	1,208 kW/m <sup>2</sup>	$E_{e,b,fr,ort}$	8,3 kWh/m <sup>2</sup>
Referenz-Photovoltaikenergieertrag	$E_{p,ref}$	4,200 kWh/m <sup>2</sup>	$E_{p,ref,ort}$	28,8 kWh/m <sup>2</sup>
Gesamternergieeffizienz-Faktor	$\eta_{w,b}$	1,25	$\eta_{w,b,ort}$	1,25
Photovoltaik-Ertrag	$E_{p,b}$	— kWh/m <sup>2</sup>	$E_{p,b,ort}$	— kWh/m <sup>2</sup>

## ERSTELLT

OIB-Zert

Freistellungsdatum

Datumerstellung

Datumerstellung

Ersteller

Interessent

Interessent

**top** INSTALLATION  
CHRISTOPH MAIER  
Heizung-Gas-Wasser-Lüftung  
4704 Kapfing 11A, Tel: 0664/587 2013  
E-Mail: top.maier@am.at

Die Energieausweise stellen Energieverbrauchsdaten dar, die auf Basis der Messungen, der Berechnungen und der Angaben der Gebäudebesitzer erstellt wurden. Die Energieausweise sind keine Garantien für die Genauigkeit der Angaben. Die Energieausweise sind keine Garantien für die Genauigkeit der Angaben.

Verkaufsstelle: OIB-Zertifikat, OIB-Zertifikat, OIB-Zertifikat, OIB-Zertifikat, OIB-Zertifikat, OIB-Zertifikat, OIB-Zertifikat, OIB-Zertifikat, OIB-Zertifikat, OIB-Zertifikat