



#0002000086

Baugrundstücke Schweiggers

3931 Schweiggers



Price/m²:

29,00 €

YOUR CUSTODIAN



Martin Stangl

Immobilienmakler

Waldviertel Immobilien Vermittlung

martin.stangl@w-i-v.at

+43 664 627 52 62

+43 2822 52681





DESCRIPTION

In einer ruhigen Siedlungslage, nur einen Steinwurf vom Hauptplatz in Schweiggers entfernt, wurden Baugrundstücke erschlossen.

Die Grundstücksgrößen reichen von 657 m² bis 979 m². Das Baulandwohngebiet befindet sich in einer ruhigen und sonnigen Lage.

Die Anschlüsse für Wasser und Kanal befinden sich an der Grundgrenze. Es besteht für die angebotenen Grundstücke ein Bauzwang innerhalb von 5 Jahren.

Der Preis ohne AufschlieÙung betragt € 29,--/m².



FITTINGS AND PROPERTIES

PROPERTIES

| | |
|------------|---------------|
| Category | Building Area |
| Usage Type | Living |
| Sales Type | Buy |





PRICES AND FINANCIAL INFORMATION

BASE PRICES

| | |
|---------------------------|---------|
| Buy Price /m ² | 29,00 € |
|---------------------------|---------|

TOTAL

| | |
|----------------|-----------------|
| Commission Buy | 4% plus 20% VAT |
|----------------|-----------------|

SIDECOSTS

| | |
|----------------------|------|
| Purchase tax percent | 3,5% |
|----------------------|------|

| | |
|-----------------------------|------|
| Land register entry percent | 1,1% |
|-----------------------------|------|



GALLERY



LINKS AND DOWNLOADS

[More information](#)

[Gerichtsgebührengesetz, BGBl. Nr. 501-1984 - Stand 1.1.2024](#)

[Nebenkostenübersicht+Info temp.Gebührenbefreiung_per062024](#)

