



#0004004830

## TG-Abstellplatz Nummer 18, 2.UG

4020 Linz



Mietpreis: 162,50 €

### IHR BETREUER



Christian Ladberg

Leiter der Immobilienbüros Bad  
Leonfelden, Freistadt, Königswiesen und  
Wartberg/Aist

Real-Treuhand Immobilien

ladberg@raiffeisen-immobilien.at

+43 676 8141 8012

+43 50 6596 8012





## BESCHREIBUNG

Gut beleuchtete Tiefgaragenabstellplätze in der Bürgerstraße 20, 4020 Linz - mitten im Zentrum

Die Garage ist videoüberwacht und bietet breite Stellplätze sowie eine großzügige Garageneinfahrt. Ab 1.11.2024 zu mieten!



## AUSTATTUNG UND EIGENSCHAFTEN

### EIGENSCHAFTEN

Objektkategorie	Tiefgarage
Nutzung	Wohnen
Vermarktungsart	Miete

### ENERGIEAUSWEIS

*Nein, Anderer Grund*



## KOSTEN UND FINANZIELLE INFORMATIONEN

### BASISKOSTEN

Miete	120,00 € inkl. 20% USt.
Summe Miete	120,00 € inkl. USt.

### LAUFENDE KOSTEN

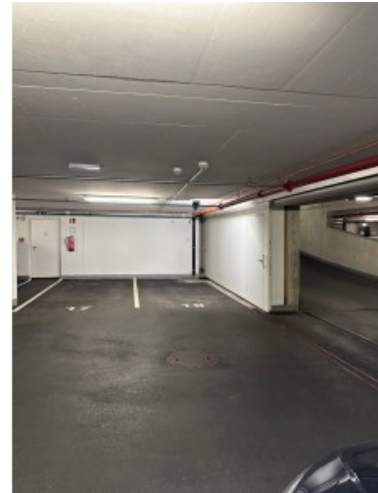
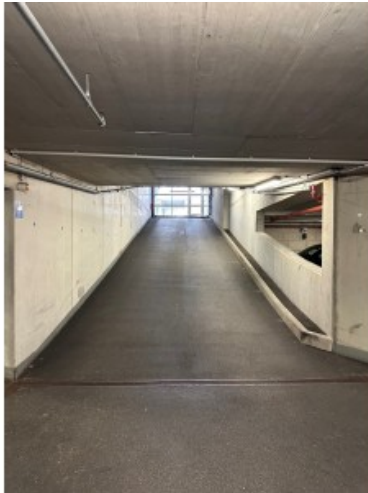
Betriebskosten	42,50 € inkl. 20% USt.
----------------	------------------------

### GESAMTKOSTEN

Monatliche Gesamtbelastung	162,50 € inkl. USt.
Mieter-Provision	2 Bruttomonatsmieten zzgl. 20% USt.



GALERIE



LINKS UND DOWNLOADS

[Detailinformationen](#)

