

GRUNDSTÜCKSINFORMATION auf Basis des Grundbuchauszugs nach Kundenwunsch durch Compass dargestellt. Bitte Aktualitätshinweis am Ende des Dokuments beachten.  
Für den internen Gebrauch, kein amtliches Dokument.

## Auszug aus dem Hauptbuch

KATASTRALGEMEINDE 61101 Aibl  
BEZIRKSGERICHT Deutschlandsberg

EINLAGEZAHL 119

\*\*\*\*\*  
Letzte TZ 947/2021

Einlage umgeschrieben gemäß Verordnung BGBl. II, 143/2012 am 07.05.2012

\*\*\*\*\* A1 \*\*\*\*\*

GST-NR	G BA (NUTZUNG)	FLÄCHE	GST-ADRESSE
395/4	Landw(10)	345	
395/12	Landw(10)	2488	
398	Landw(10)	1332	
GESAMTFLÄCHE		4165	

Legende:

G: Grundstück im Grenzkataster

\*: Fläche rechnerisch ermittelt

Landw(10): landwirtschaftlich genutzte Grundflächen (Äcker, Wiesen oder Weiden)

\*\*\*\*\* A2 \*\*\*\*\*

- 1 a 443/1930 Grunddienstbarkeit Gehen, Fahren an Gst 395/11
- 1 b 1349/1966 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en) aus EZ 55
- 2 a 443/1930 287/1931 Grunddienstbarkeit Gehen, Fahren an Gst 395/8
- 2 b 1349/1966 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en) aus EZ 55
- 3 a 443/1930 Grunddienstbarkeit Gehen, Fahren an Gst .64/1 396/2 .64/2  
.64/3
- 3 b 1349/1966 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en) aus EZ 55
- 4 a 480/1967 Grunddienstbarkeit Fahren an Gst 395/7 397

\*\*\*\*\* B \*\*\*\*\*

7 ANTEIL: 1/1

Werner Koch

GEB: 1969-04-12 ADR: Sankt Lorenzen 65, Eibiswald 8552

a 947/2021 Einantwortungsbeschluss 2020-11-13 Eigentumsrecht

\*\*\*\*\* C \*\*\*\*\*

- 3 a 480/1967 DIENSTBARKEIT Wegerecht über Gst 395/12 395/4 für EZ 55
- b 1471/1998 weiter herrschend Gst 392/2
- c 2972/2007 weiter herrschend Gst 392/14 392/18

\*\*\*\*\* HINWEIS \*\*\*\*\*

Eintragungen ohne Währungsbezeichnung sind Beträge in ATS.

\*\*\*\*\*

Grundbuchauszug vom: 13.08.2024 11:20:31

Grundstücksinformation erstellt am: 26.08.2024 (Quelle: Grundbuch-Compass)

Der Rechtsbestand ist unverändert.

Alle Angaben trotz größter Sorgfalt ohne Gewähr.

Kontakt: [servicedesk@compass.at](mailto:servicedesk@compass.at) | [Allgemeine Geschäftsbedingungen](#)