



#0013000215

Eckreihenhaus in zentraler Lage

6060 Hall in Tirol

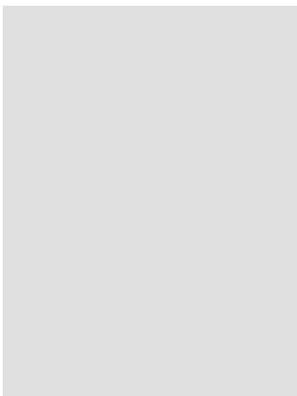


Kaufpreis: Auf Anfrage

Wohnfläche: 120,00 m²

Zimmer: 5

IHR BETREUER



Team Gasser & Gasser

Raiffeisen Regionalbank Schwaz-Wattens

eGen Immobilien

immobilien@rrb-schwaz-wattens.at

+5242698056089





BESCHREIBUNG

Hall - Eckreihenhaus - perfekt für Platzsuchende

zentrale Lage

helle Räume

riesiger Keller

Doppelcarport + weitere Kfz Abstellplätze

schöner Garten

automatisches Zufahrtstor



AUSTATTUNG UND EIGENSCHAFTEN

EIGENSCHAFTEN

Objektkategorie	Reihenhaus
Nutzung	Wohnen
Vermarktungsart	Kauf
Eigentumsform	Alleineigentum
Baujahr	2012
Baustatus	Abgeschlossen
Heizung	Zentralheizung: Fernwärme
Stellplätze	2 x Carport, Freiplatz

ENERGIEAUSWEIS

Vorhanden

Ausstellungsdatum	20.11.2012
Gültig bis	19.11.2022
HWB-Wert (KWh/m ² /a)	26,00
HWB Klasse	 B

AUFTEILUNG

Gesamtzimmeranzahl	5
Etagen	1
Bäder	2
Toiletten	2
Schlafzimmer	4



Terrassen

1

FLÄCHEN

Wohnfläche ca. 120 m²

Grundfläche 388,00 m²

Kellerfläche ca. 60 m²

Terrassenfläche ca. 20 m²



KOSTEN UND FINANZIELLE INFORMATIONEN

LAUFENDE KOSTEN

Betriebskosten	450,00 € inkl. USt.
----------------	---------------------

GESAMTKOSTEN

Monatliche Kosten	450,00 € inkl. USt.
-------------------	---------------------

Kaufprovision	3% zzgl. 20% USt.
---------------	-------------------

NEBENKOSTEN

Vertragserrichtung	1,5 % + 20 % USt + Barauslagen Dr. Georg Janovsky
--------------------	---

Grunderwerbsteuer	3,5%
-------------------	------

Grundbucheintragung	1,1%
---------------------	------



GALERIE





LINKS UND DOWNLOADS





[Detailinformationen](#)

[Plan OG](#)

[Plan EG](#)

[Plan Keller](#)

[Tiris Ortho](#)

[Tiris Kataster](#)

[Tiris Lärmkarte](#)

[Tiris Widmung](#)

