



Kosteninformation

Objekt 0004004729 Baugrundstück in Wilhering

	€ m ²	295,00
KAUFPREISSUMME	€	218.005,00

Nebenkosten:

Grunderwerbsteuer 3,50 % der Bemessungsgrundlage	€		7.630,18
Grundbuchgebühr * 1,10 % der Bemessungsgrundlage	€		2.399,00
Kaufvertrag Errichtung **		2.180,05	
zzgl. 20 % Ust.	€	436,01	
zzgl. Barauslagen	€	600,00	3.216,06
Vermittlungsprovision Real Treuhand Immobilien 3,00 % der Kaufpreissumme zuzüglich 20 % Ust.	€	6.540,15 1.308,03	7.848,18
SUMME NEBENKOSTEN	€		21.093,42
KAUFPREIS incl. NEBENKOSTEN	€		239.098,42

Unverbindliche Kundeninformation - jegliche Haftung, insbesondere für die Richtigkeit und Vollständigkeit, ist ausgeschlossen.

* neue Verordnung ab 1.4.2024 - unter gewissen Umständen kann mit einer Befreiung von 1,1% gerechnet werden

** Pauschalpreis wurde mit Dr. Tanja Gottschling vereinbart
Wenn ein anderer Schriftenverfasser gewählt wird, wird keine Haftung bzgl. Kosten übernommen